



**!tipo\_vivienda :** Villa

**Piscine :** Oui

**Surface habitable :** 155 m<sup>2</sup>

**Localité :** Moraira

**Surface du terrain :** 793 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

Villa avec vue sur la mer et le Peñón de Ifach. Terrain : 793 m<sup>2</sup> Construction : environ 155 m<sup>2</sup> Distribution : Deux étages Vues : Sur la mer et le Peñón de Ifach Étage principal 2 chambres lumineuses 1 salle de bains complète Salle à manger-salon avec de grandes vues sur la mer et le Peñón de Ifach Accès direct aux espaces extérieurs de la parcelle Étage inférieur 1 chambre double 1 salle de bains Grand débarras avec de multiples possibilités Potentiel et charme Dès le premier instant, cette propriété transmet un potentiel d'investissement et un caractère unique. Les vues sur la mer apportent une sensation de calme, tandis que le charme de la maison lui confère une authenticité spéciale. Imaginez-vous vous réveiller chaque jour avec les couleurs du lever du soleil sur la mer depuis le confort de votre foyer. Son emplacement privilégié et sa structure polyvalente en font un excellent choix pour rénover, étendre ou même construire une maison entièrement nouvelle qui combine le charme du passé avec les opportunités du présent. Occasion unique Parfaite pour ceux qui cherchent une propriété à restaurer et à retrouver son éclat d'origine, ou pour ceux qui souhaitent créer un investissement locatif saisonnier rentable. Cette villa avec vue sur la mer offre d'innombrables possibilités. Venez découvrir le potentiel illimité de cette propriété unique !



