



!tipo_vivienda : Villa

Piscine : Non

Surface du terrain : 1659 m²

Localité : Jávea / Xàbia

Chambres : 5

Salles de bains : 7

Découvrez le luxe ultime dans cette magnifique villa située dans le prestigieux quartier de Villes del Vent, Javea. Avec 521 m² répartis sur trois étages, la propriété est un véritable bijou architectural, conçu pour allier élégance et confort dans les moindres détails.

La villa dispose de 5 chambres luxueuses, chacune avec sa propre salle de bains privative, assurant intimité et confort. Le spacieux salon à aire ouverte, avec une vue imprenable sur la mer et les montagnes, offre un espace parfait pour se détendre et se divertir, entouré d'un cadre naturel qui complète le sentiment d'exclusivité.

Au niveau supérieur, un loft devient un espace de travail calme, idéal pour ceux qui cherchent à combiner travail et repos dans cette enclave idyllique. Le bien-être est garanti grâce au spa privé, qui comprend une piscine chauffée et un hammam, tandis qu'à l'extérieur, la piscine avec fontaine et espace chillout vous invite à profiter de moments de paix et de loisirs au soleil.

L'extérieur est tout aussi impressionnant que l'intérieur. Une piscine à débordement se confond avec la vue sur la mer et le Montgó, entourée de plusieurs terrasses parfaites pour profiter du plein air en famille ou entre amis. La cuisine d'été, équipée de tout le confort, vous permet d'organiser des dîners en plein air, tandis que le jardin, avec son jacuzzi, son gazebo et sa douche extérieure, crée une atmosphère idéale pour se détendre.

La villa se distingue non seulement par son design, mais aussi par sa technologie de pointe. Un système domotique avancé, associé à un système audio Sonos, assure un confort maximal. De plus, la propriété dispose d'une centrale solaire de 18 kW avec des batteries de stockage, d'un chargeur de véhicule électrique, d'un garage pour 1 véhicule et de la climatisation dans toute la maison, offrant un équilibre parfait entre luxe et durabilité.
#ref:MRD5-199



