



!tipo_vivienda : Appartement

Piscine : Non

Surface habitable : 148 m²

Localité : Moraira

Orientation : Est

Chambres : 3

Salles de bains : 2

 Près de la mer

 Garage

 Ascenseur

 Terrasse

 Climatisation

Dans un marché immobilier où la construction standardisée prédomine souvent, trouver une résidence de 150 mètres carrés au cœur de Moraira qui conserve l'essence de l'architecture traditionnelle est une découverte exceptionnelle. Ce logement, situé au troisième étage de l'un des bâtiments les plus solides et recherchés de la région, rompt avec le stigma des appartements urbains : ici, il n'y a pas de coins sombres. Caractère Méditerranéen et Vues sur le Bleu En entrant, vous êtes enveloppé par la chaleur des murs habillés de stuc rustique et des poutres en bois apparentes, apportant cette noblesse visuelle des maisons avec âme. Le grand salon-salle à manger s'ouvre sur une terrasse encadrée par des arches traditionnelles, l'endroit parfait pour le café du matin. De là, l'expérience est complète : vous ne ressentez pas seulement le pouls tranquille du village, mais vous profiterez également de vues latérales sur la mer, un rappel constant que la Méditerranée est à deux pas. Un Logement "Tout Extérieur" Ce qui rend cette propriété unique, c'est sa luminosité. Contrairement à d'autres appartements en centre-ville, ici toutes les pièces ont une fenêtre sur l'extérieur, y compris les deux salles de bains complètes. La lumière circule sans interruption : grâce à sa double orientation (Est-Ouest) et à un design intelligent, même le couloir se remplit de clarté grâce à une fenêtre donnant sur une cour intérieure très lumineuse. C'est un foyer qui respire. Le véritable luxe est l'espace et l'ordre. Depuis l'entrée, la capacité de rangement avec des placards intégrés discrètement est surprenante, un détail de confort qui se répète dans chacune des trois chambres doubles. La vie quotidienne est facilitée par une cuisine indépendante, spacieuse et entièrement équipée, conçue pour profiter de la cuisine sans être à l'étroit. Sous sa peau artisanale bat un cœur technologiquement confortable. Le silence est absolu grâce aux fenêtres à double vitrage, et le climat est toujours parfait grâce à la climatisation par conduits (froid/chaud). Pour couronner le tout, le privilège ultime en centre-ville : une place de parking privée dans le même bâtiment. Une propriété pour ceux qui recherchent la lumière d'une villa avec le confort du centre. Des propriétés avec cette lumière et cette superficie ne restent pas longtemps sur le marché. Si vous appréciez vous réveiller avec le soleil, voir la mer depuis votre terrasse et avoir un véritable espace pour toute la famille, c'est chez vous. On organise une visite ? Contactez Hispania Homes By Keller Williams et venez découvrir l'appartement le plus lumineux du centre.

info@maxvillas.eu www.maxvillas.eu



+34 966 499 098

