



**!tipo\_vivienda :** Villa

**Piscine :** Oui

**Surface habitable :** 254 m<sup>2</sup>

**Localité :** Benissa

**Surface du terrain :** 6000 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

Propriété rurale et moderne de style finca avec vue mer et panoramique, située dans la région de Pedramala, sur la côte de Benissa. La propriété a été construite en 2000 et dispose du logement au rez-de-chaussée avec un salon spacieux reliant directement la magnifique terrasse de la piscine et le barbecue. La villa dispose de 227 mètres carrés d'hébergement plus garage, offrant une salle de réception spacieuse avec cheminée, une grande cuisine ouverte entièrement équipée avec buanderie et accès au jardin arrière, salle à manger de grande taille, porche couvert de piscine, grand maître Chambre avec accès au jardin, dressing et salle de bain attenante, deux chambres d'hôtes et une salle de bain familiale. Il y a aussi une cour intérieure et au niveau inférieur un grand garage. Le domaine est abordé par une bonne route, à 1 km, un supermarché et un village de Benimarco où vous trouverez également un centre de jardinage et quelques restaurants, les villes de Moraira et Calpe et les plages sont à 10 minutes en voiture. La mesure du sol au total 6000 mètres carrés totalement divisée en env. 2400 mètres carrés de jardins paysagers fermés entourant la propriété et le reste des terres agricoles en terrasses. La villa est équipée d'une piscine privée de 10m x 6m, d'un chauffage par le sol, d'une alarme, de portes électriques et de toutes les connexions normales pour l'électricité, l'eau, le téléphone et l'internet.





