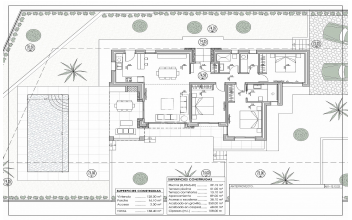
3 Chambre à coucher Villa in Benissa

Ref: Max1909Pe

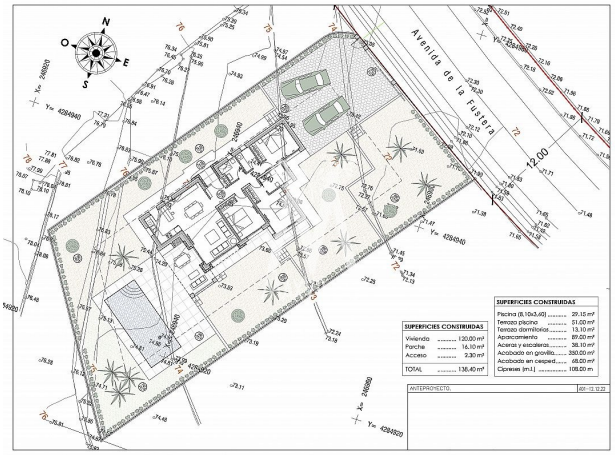
€890.000

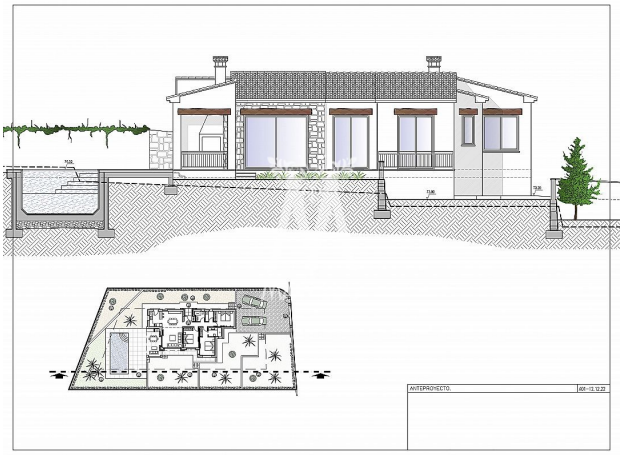


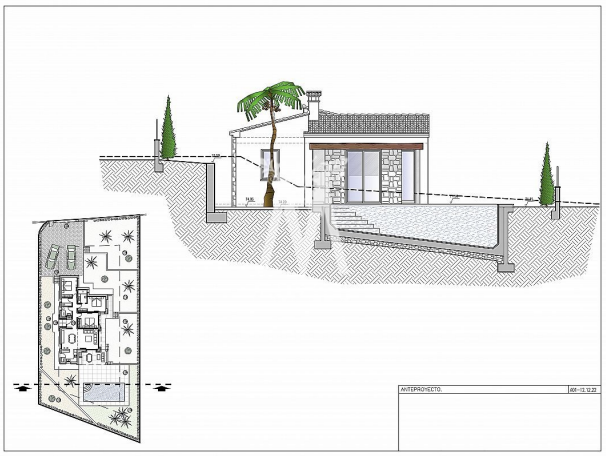
!tipo_vivienda : Villa	**Piscine :** Privé	**Surface habitable :** 138 m²
Localité : Benissa	**Jardin :** Privé	**Surface du terrain :** 800 m²
Chambres : 3	**Orientation :** Sud	
Salles de bains : 2	**Stationnement :** Privé	
Année de Construction : 2023		

- Proche du supermarché
- Proche des restaurants
- Double vitrage
- A proximité du golf
- Placards intégrés
- Terrasse
- Appareils ménagers
- Climatisation

La villa est en pleine nature et située dans un endroit stratégique, très proche des criques de Baladrar, Advocat et Fustera et à seulement 10 minutes de Calpe et Moraira.
Un développement dans lequel chaque villa a été conçue et spécifiquement adaptée au terrain. Avec un design exclusif et son propre caractère, il s'intègre dans son environnement et est conçu pour profiter du doux climat méditerranéen.
Distribué sur un seul étage, ce qui en fait une maison pratique et fonctionnelle.
Depuis l'entrée, vous accédez au hall, sur le côté droit vous avez l'espace quotidien, où l'on trouve la cuisine entièrement ouverte sur la salle à manger et le salon d'où vous pouvez accéder directement à la terrasse, au porche extérieur et au barbecue.
Sur le côté gauche, nous accédons à la zone nuit répartie en 3 chambres. La chambre principale qui dispose d'une salle de bain individuelle ainsi qu'un dressing et les deux autres chambres qui se partagent une salle de bain. De ce côté de la maison il y a aussi une buanderie.
Sur la terrasse extérieure, nous trouvons la piscine avec un espace détente pour profiter du soleil ou d'un dîner au barbecue. Ainsi que l'accès aux espaces verts.


N
O
E
S
Avenida de la Fustera
12.00
X= 240800
Y= 4358940
X= 240880
Y= 4358920
SUPERFICIES CONSTRUIDAS
Vivienda ..... 120,00 m²
Porche ..... 16,10 m²
Acceso ..... 9,30 m²
TOTAL ..... 136,40 m²
SUPERFICIES CONSTRUIDAS
Piscina (8,10x3,60) ..... 29,16 m²
Terraza piscina ..... 51,00 m²
Terraza dormitorios ..... 13,10 m²
Aparcamiento ..... 89,00 m²
Aceras y escaleras..... 38,10 m²
Acabado en gravilla..... 250,00 m²
Acabado en césped..... 68,00 m²
Cipreses (m.l.) ..... 108,00 m
ANTEPROYECTO.
AYX-13.12.22


TUB.
TUB.
TUB.
ANTEPROYECTO.
AYX-13.12.22


TUB.
TUB.
TUB.
ANTEPROYECTO.
AYX-13.12.22