4 Chambre à coucher Villa in Moraira

Ref: Max1902

€1.795.000

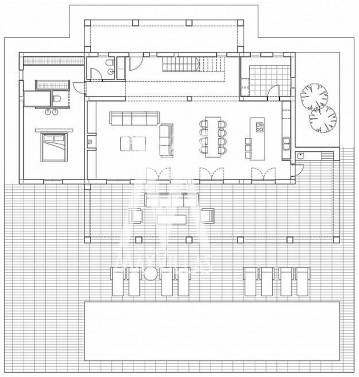
!tipo_vivienda : Villa		**Piscine :** Privé		**Surface habitable :**	460 m²
Localité : Moraira		**Jardin :** Privé		**Surface du terrain :**	13536 m²
Chambres : 4		**Orientation :** Sud		**l'Aéroport :**	75
Salles de bains : 4		**vues :** Mer		**Plage :**	4
		Stationnement : Privé		**Ville :**	4

- ✔ Double vitrage
- ✔ Chauffage central
- ✔ A proximité du golf
- ✔ Appareils ménagers
- ✔ Placards intégrés
- ✔ Climatisation

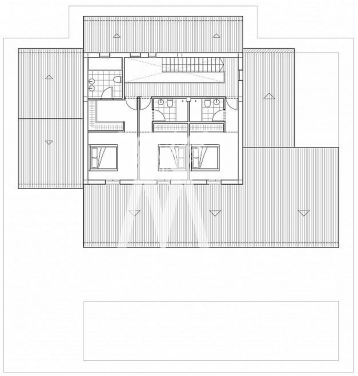
Cette villa de style méditerranéen dispose de 3 étages qui sont reliés par un escalier intérieur. Il dispose d'un spacieux salon-salle à manger-cuisine décloisonné. La cuisine est entièrement équipée et dispose d'un îlot de cuisson. Il dispose de 4 salles de bains et d'un WC invités. La propriété dispose également d'un sous-sol et d'une buanderie.
Il dispose de la climatisation dans toute la maison (conduite) et du chauffage central. Portail d'entrée automatique avec entrée piétonne séparée et interphone. Au même niveau que la maison principale se trouve la piscine et une grande terrasse.

Sup. parcela 13.534,820 m2

Superficies	Construidas	Edificabilidad	Ocupación
Planta Baja			
Vivienda	148.35 m2	148.35 m2	148.35 m2
Porche 1	33.84 m2	33.84 m2	33.84 m2
Porche 2	77.07 m2	77.07 m2	77.07 m2
Planta Alta			
Vivienda	97.00 m2	97.00 m2	------
total		356.26 m2	259.26 m2
		(max 3% 540 m2) 2%	

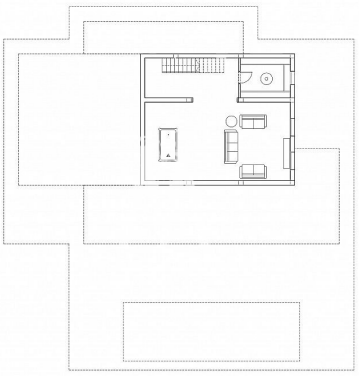


PLANTA BAJA

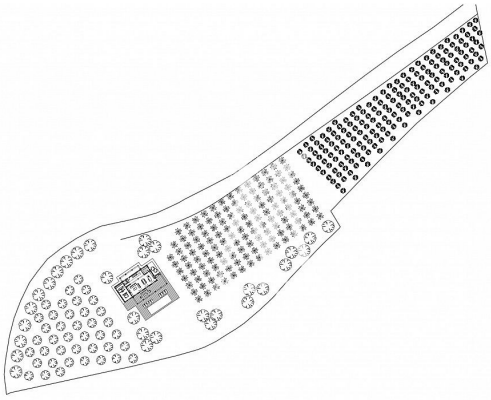


PLANTA ALTA

Superficies	Construidas
Planta Baja	
Vivienda	148.35 m2
Porche 1	33.84 m2
Porche 2	77.07 m2
Tipología	147.00 m2
Piscina	49.00 m2
Acceso	43.63 m2
Planta Alta	
Vivienda	97.00 m2
Planta Sótano	
Vivienda	81.04 m2
Bodegas	12.60 m2



PLANTA SOTANO



EMPLAZAMIENTO