



**Type woning :** Villa

**Zwembad :** Ja

**Opp. woning :**

290 m<sup>2</sup>

**Locatie :** Benissa

**Opp. terrein :**

1033 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 3

Ongelooflijke renovatie met hoogwaardige materialen, deze villa biedt een droom die uitkomt. In deze bevoorrechte omgeving kunt u genieten van een prachtig uitzicht op de zee van een veranderend blauw van filmzonsopgangen.

Het huis is verdeeld in twee universums: het hoofdniveau gereserveerd voor de eigenaren en de eerste verdieping voor het exclusieve gebruik van de gasten met een aparte ingang.

De begane grond bestaat uit een droomelement: de ruime keuken uitgerust met een verscheidenheid aan apparatuur om het leven van de eigenaar te vergemakkelijken met toegang tot het buitenterras en de pergola. Vervolgens zult u genieten van een woonkamer met een pooltafel en een tv-ruimte met een pellethaard, een eetkamer met een enorm raam met schuifdeuren, die plaats maakt voor het zwembad en een van de mooiste uitzichten op de Middellandse Zee biedt. Het nachtgedeelte biedt twee slaapkamers van het type suite, de eerste, zeer ruim met een eigen toegang tot het terras en uitzicht op de zee, de tweede met een eigen doucheruimte. In de gang bevindt zich het gastentoilet

De eerste verdieping biedt uw gasten of familie een privéruimte bestaande uit twee grote slaapkamers, een gedeelde badkamer, een woonkamer met toegang tot een privéterras met een adembenemend uitzicht op de zee.

Buiten heeft het, afgezien van een overdekte pergola-achtige parkeerplaats, een afgesloten garage voor één auto.

De elektrische installatie is volledig gerestaureerd en heeft een installatie van 18 fotovoltaïsche panelen en lichte accu's. Het verwarmingssysteem is nieuw met warmtepomp.

De woning is gelegen in een doodlopende straat, met veel privacy.



