



Type woning : Bouwgrond

Zwembad : Nee

Opp. terrein : 2050 m²

Locatie : Benissa

Slaapkamers : 0

Badkamers : 0

✓ Dicht bij de zee

✓ Dichtbij de golf



Uniek, groot grondstuk te koop met fantastisch zeezicht in Benissa

Op één van de meest gewilde locaties aan de kustlijn van Benissa, nabij Cala Baladrar, bieden wij u dit bijzondere dubbele perceel van 2.050 m² te koop aan. Het plot is licht hellend waardoor u een fraai uitzicht over de indrukwekkende Middellandse Zee heeft. Dit goed te bebouwen perceel is een ideale basis voor een exclusieve, moderne luxe villa of, indien u wenst, kunnen er zelfs twee comfortabele villas worden gerealiseerd.

Opties en mogelijkheden:

A. Volledig perceel (2.050 m²) – perfect voor een groot droomhuis

B. Opgesplitst in twee percelen:

Bovenste grondstuk (1.500.000€) – inclusief project en bouwvergunning

Onderste grondstuk (1.000.000€) – inclusief project en bouwvergunning

De bouwkosten per villa worden geschat op 980.000 €.

Toplocatie aan de Costa Blanca

Dit perceel ligt op korte afstand van Cala Baladrar, een intieme baai met kristalhelder water, perfect om te zwemmen en te snorkelen. In de directe omgeving vindt u diverse voorzieningen zoals bijvoorbeeld een grote, internationale supermarkt en een breed scala aan restaurants. Bovendien ligt het charmante kustplaatsje Moraira op slechts enkele minuten rijden. Moraira staat bekend om zijn luxe jachthaven, uitstekende gastronomie en ontspannen sfeer.

Dit is een sublieme kans om een luxueuze villa te realiseren met een heerlijk uitzicht. Uiteraard is het ook bijzonder interessant voor investeerders.

Neem contact met ons op voor meer informatie of een bezichtiging.

De getoonde prijs is exclusief belastingen en aankoopkosten / Het aanbod is onder voorbehoud van fouten, prijswijzigingen, beschikbaarheid, weglating en/of terugtrekking uit de markt zonder voorafgaande kennisgeving / Meubilair en inhoud volgens persoonlijke overeenkomst en niet volgens de foto's in de presentatie

