



Type woning : Villa

Locatie : Altea

Slaapkamers : 5

Badkamers : 4

Bouwjaar : 2024

Zwembad : Privaat

Tuin : Privaat

Oriëntatie : Zuidwest

Uitzicht : Zeezicht

Parking : Dubbele garage

Opp. woning : 273 m²

Opp. terrein : 3325 m²

Opp. terras : 280 m²

- ✓ Alarm systeem
- ✓ Gastenappartement
- ✓ Ingebouwde kasten
- ✓ Berging
- ✓ Airconditioning

- ✓ Dicht bij restaurants
- ✓ Dicht bij de zee
- ✓ Garage
- ✓ Terras

- ✓ Dubbel glas
- ✓ Dichtbij de golf
- ✓ Kelder
- ✓ Groot elektro

Deze villa is een unieke woning, waarvan elk aspect is ontworpen met één centraal principe in gedachten: de perfecte combinatie van duurzaamheid en luxe. Deze visie is gerealiseerd door de zorgvuldige integratie van energie-efficiëntie en natuur, waardoor dit huis een model is van modern wonen in harmonie met zijn omgeving.

Met een binnenruimte van 273 m² en 280 m² aan terrassen is er voldoende ruimte om zowel binnen als buiten van het leven te genieten. Met vijf ruime slaapkamers en vier luxe badkamers, met elk een ruim terras, biedt elke hoek van de villa adembenemende uitzichten op groene landschappen, en de verre zee en een klein stukje skyline van Benidomr.

Er zijn beschikt drie gesloten parkeerplaatsen, waardoor er voldoende ruimte is voor voertuigen, verdeeld over 2 garages.

De villa is afgewerkt met premium porseleinen vloeren en een state-of-the-art keuken met Arklam werkbladen. Het huis is uitgerust met geavanceerde domotica, een AJAX alarmsysteem, een wijnkelder en een prachtig aangelegde tuin met fruitbomen. Het turquoise water van het infinity zwembad nodigt uit tot ontspanning en biedt de perfecte ruimte voor het genieten van het buitenleven.

Er is gebruik gemaakt van eersteklas isolatie en energie-efficiënte kenmerken, zoals een SATE gevelsysteem, PVC kozijnen, Mitsubishi multi-split klimaatbeheersing en een mechanisch ventilatiesysteem met 95% warmteterugwinning. Deze elementen dragen niet alleen bij aan de schoonheid van het huis, maar zorgen er ook voor dat de villa slim, ecologisch en duurzaam is.

De woning ligt in een rustige, verhoogde woonwijk, vrij van verkeer en bebouwing die de visuele waarde zou verminderen, wat zorgt voor zowel rust als esthetische waarde.

Neem contact met ons op voor het maken van een afspraak voor een bezichtiging.

www.max-villas.eu



+34 966 499 098

