



Type woning : Villa

Zwembad : Ja

Opp. woning : 352 m²

Locatie : Moraira

Opp. terrein : 932 m²

Slaapkamers : 4

Badkamers : 4



Spectaculaire villa te koop in Moraira: luxe, ruimte en mediterrane charme aan de Costa Blanca.

We presenteren je deze prachtige villa met meer dan 350 m² woonoppervlak, gelegen in een exclusieve wijk van Moraira, een van de meest gewilde bestemmingen aan de Costa Blanca. Ontworpen om maximaal comfort, functionaliteit en elegantie te bieden. Deze woning is perfect voor wie op zoek is naar een bevoorrechte levensstijl in een serene omgeving omringd door natuurlijke schoonheid.

Indeling en ontwerp: Ruime en lichte ruimtes

De villa is verdeeld over twee zorgvuldig ontworpen verdiepingen om comfort en veelzijdigheid te garanderen:

Hoofdverdieping: Je wordt verwelkomd door een ruime en lichte woonkamer met grote ramen die uitzicht bieden op het buitenleven en een naadloze verbinding met de omgeving creëren. De moderne open keuken, uitgerust met hoogwaardige apparatuur, is perfect om te genieten van culinaire momenten met familie en vrienden. Deze verdieping heeft ook een gastentoilet en drie en-suite slaapkamers, elk met een eigen badkamer, die een intieme en exclusieve ruimte bieden voor bewoners en gasten.

Vanaf deze verdieping heb je toegang tot een spectaculair terras dat is ontworpen om optimaal te profiteren van het mediterrane klimaat. Het eigentijds ontworpen zwembad nodigt je uit om een duik te nemen in een oase van frisheid, terwijl de barbecueplaats de ideale plek is voor bijeenkomsten in de buitenlucht. Alles is perfect geïntegreerd voor een ongeëvenaarde buitenleefervaring.

Lager niveau: Een trap leidt je naar de benedenverdieping, waar de villa nog meer mogelijkheden biedt. Hier vind je een elegant lounge-kantoor, versierd met een vleugelpiano die een vleugje distinctie en warmte toevoegt. Deze ruimte is ideaal als werkruimte, studeerkamer of gewoon om te ontspannen met een goed boek of muziek.

Op dit niveau is er ook een ruime slaapkamer met eigen badkamer, perfect voor gasten of mensen die op zoek zijn naar meer privacy. Daarnaast is er een berging, een bijkeuken en een grote garage met capaciteit voor meerdere voertuigen, die functionaliteit en gemak bieden.

Royaal perceel en ontspanningsruimtes

De villa staat op een groot perceel dat zorgvuldig is ontworpen om privacy en rust te bieden. Mediterrane tuinen omringen het pand, terwijl verschillende ontspanningsruimtes met comfortabele schaduwrijke hoekjes en zonnige plekjes je uitnodigen om te ontspannen van de dagelijkse stress en te genieten van de rust die alleen deze omgeving kan bieden.

Toplocatie

Deze villa valt niet alleen op door zijn ontwerp en comfort, maar ook door zijn onovertroffen locatie. Gelegen op slechts een paar minuten lopen van de lokale voorzieningen, zoals tennisbanen, apotheek, bakery, bar en bushalte. Een wandeling naar de stad Moraira en het strand kost je ongeveer 20 minuten en je hebt toegang tot alle voorzieningen die dit charmante stadje te bieden heeft: kristalheldere stranden, restaurants van hoge kwaliteit, exclusieve winkels en een breed scala aan buitenactiviteiten. Dit alles in een omgeving die de authenticiteit van een Midderraans dorp combineert met de kenmerken van een luxe bestemming.

De perfecte woning om de mediterrane levensstijl te omarmen

Met meer dan 350 m² woonoppervlak biedt deze villa de perfecte combinatie van binnen- en buitenruimtes voor elke levensstijl. Het is de ideale plek voor wie op zoek is naar een huis vol licht, ruimte en zorgvuldig ontworpen details in een van de beste gebieden van de Costa Blanca.

Mis deze unieke kans niet. Neem vandaag nog contact met ons op en kom alles ontdekken wat deze buitengewone villa te bieden heeft. Je droomleven wacht op je in Moraira!

