



Type woning : Villa

Zwembad : Ja

Opp. woning : 397 m²

Locatie : Calpe

Opp. terrein : 710 m²

Slaapkamers : 5

Badkamers : 5

✓ Open haard

✓ Barbecue

✓ Satteliet TV

✓ Garage

✓ Terras

✓ Airconditioning

Gelegen in het gewilde gebied van Maryvilla in Calpe, vertegenwoordigt deze indrukwekkende moderne mediterrane villa, in 2023 met voortreffelijke smaak gerenoveerd, een unieke kans voor degene die dromen van wonen omgeven door zee, bergen en elegantie. Met panoramisch uitzicht op de baai van Calpe en het diepe blauw van de Middellandse Zee, biedt deze woning een ongeëvenaarde woonsfeer aan de Costa Blanca. Verspreid over een perceel van 710 m², beschikt de woning over 5 ruime slaapkamers en 5 badkamers, allemaal ontworpen om maximaal comfort en privacy te bieden. Natuurlijk licht stroomt door de ruimtes dankzij een open en uitnodigende architectuur, waarbij de open keuken en een grote woonkamer met elegant haard de aandacht trekken, wat een warme en verfijnde sfeer creëert. Ieder hoekje van deze villa is ontworpen om te genieten van het mediterrane leven. Buiten nodigt een privézwembad uit om te verfrissen met uitzicht op de zee, terwijl de jacuzzi en het ingebouwde barbecuegebied onvergetelijke momenten met familie en vrienden beloven, alles omgeven door een rustige, zorgvuldig onderhouden omgeving, perfect om te ontsnappen aan het dagelijkse ritme. Een van de meest bijzondere ruimtes van deze woning is het onafhankelijke appartement, momenteel ingericht als privé wijnkelder, met een woonkamer en een volledig uitgeruste keuken: de ideale plek voor wijnliefhebbers of voor degenen die een intieme hoek zoeken om te relaxen. De villa beschikt ook over een gesloten parkeergelegenheid en is strategisch gelegen op slechts 15 minuten van de stranden van Calpe en de charmante oude stad, 15 minuten van de jachthaven van Calpe en minder dan 30 minuten van de levendige haven van Moraira. Het dichtstbijzijnde ziekenhuis (Hospital Clínica Benidorm, in Calpe) is slechts 10 minuten met de auto, wat gemoedsrust en veiligheid garandeert. De luchthaven van Alicante ligt op ongeveer 1 uur en de luchthaven van Valencia op 1 uur en 20 minuten, wat toegang vanaf overal ter wereld vergemakkelijkt. Naast de onverslaanbare locatie biedt het gebied gerenommeerde internationale scholen, golfbanen, jachthavens, wandelpaden en een groot aantal gastronomische restaurants en exclusieve diensten binnen handbereik. Deze woning is veel meer dan een huis: het is een uitnodiging om stijlvol te leven, in constante verbinding met de zee en de natuur. Bent u klaar om uw nieuwe thuis in de Middellandse Zee te ontdekken? Neem contact met ons op voor meer informatie of om een



