



Type woning : Dorpswoning

Locatie : Benitachell

Slaapkamers : 4

Badkamers : 3

Zwembad : Privaat

Oriëntatie : N/A

Uitzicht : Zeezicht

Parking : Carport

Opp. woning : 191 m²

Opp. terrein : 130 m²

✓ Satteliet TV

✓ Pre-installatie airco

✓ Airconditioning

Deze karaktervolle stadswoning, gelegen in het hart van het charmante historische centrum van Benitachell aan de Costa Blanca, wordt momenteel met zorg gerenoveerd door een gerenommeerd lokaal bouwbedrijf met tientallen jaren ervaring in de regio. Op loopafstand van winkels, restaurants, de plaatselijke school en diverse voorzieningen, is dit een ideale locatie voor comfortabel en ontspannen wonen.

Bij binnenkomst in de woning komt u in de entreehal met een prachtige interne trap, een gastentoilet en ruimte voor een wasmachine. Daarnaast leidt een wenteltrap naar een privé wijnkelder. Onder een glazen plafond, dat de ruimte vult met natuurlijk licht, komt u vervolgens in de open keuken en woonruimte. Deze ruimte beschikt over glazen schuifdeuren over de volledige breedte die direct toegang geven tot het terras en het zwembad, waardoor een naadloze verbinding tussen binnen en buiten ontstaat met uitzicht over het dorp Benitachell.

De stijlvolle open trap leidt naar de eerste verdieping, waar zich twee ruime tweepersoonsslaapkamers en een fraai gerenoveerde familiebadkamer bevinden. Op deze verdieping is ook de master bedroom met een privé balkon met uitzicht op het terras en zwembad, en een prachtig afgewerkte en-suite badkamer.

Op de tweede verdieping bevindt zich een extra slaapkamer en een royale, zonovergoten dakterras met panoramisch uitzicht over Benitachell en richting zee. Dit ruime terras is voorzien van elektriciteits- en waterpunten, ideaal voor het creëren van een buitenkeuken.

De woning kenmerkt zich door karakter en hoogwaardige afwerking, met gebruik van lokaal natuursteen, kwaliteitsvloeren, een opvallende glazen vloerpartij die het huis met daglicht vult, en hoogwaardige materialen voor het sanitair. Er zijn op maat gemaakte houten deuren geplaatst en de afwerking van tegelwerk en metaal is van uitstekende kwaliteit. Ook is er al een installatie voorbereid voor airconditioning en internetaansluitingen.

De ontwikkelaar draagt bij aan de kosten van een keuken naar keuze, die zij voor u kunnen installeren. Daarnaast is er de mogelijkheid om te kiezen voor een volledig op maat gemaakte keuken.

BELANGRIJKSTE KENMERKEN:

Op loopafstand van alle voorzieningen 4 slaapkamers 3 badkamers Gastentoilet Privé zwembad Gedeeltelijk zeezicht Open woon- en keukenruimte Privé wijnkelder

Mis deze kans niet om deze prachtige stadswoning op een toplocatie te bezichtigen. Neem vandaag nog contact met ons op voor een bezichtiging!



