



Type woning : Villa

Locatie : Moraira

Slaapkamers : 3

Badkamers : 3

Zwembad : Ja

Oriëntatie : N/A

Uitzicht : N/A

Parking : Carport

Opp. woning : 450 m²

Opp. terrein : 1000 m²

Luxe moderne villa met zeezicht te koop in Moraira. Gelegen aan de kust van Moraira, op 5 minuten rijden van het stadscentrum en op loopafstand van een winkelcentrum met een supermarkt, bars en restaurants, biedt deze luxe moderne villa een prachtig uitzicht over de Middellandse Zee. De villa bevindt zich nu in de vergevorderde bouwfasen, is gebouwd volgens een uitstekende standaard met de nieuwste innovaties op het gebied van bouwmaterialen en stelt nieuwe normen op het gebied van energie-efficiëntie, huistechnologie, welzijn en comfort. Deze nieuwe moderne villa biedt ongeveer 450 vierkante meter aan accommodatie verdeeld over drie verdiepingen, inclusief een open kelderruimte die flexibiliteit biedt voor verschillende doeleinden. Bovendien profiteert het pand van 60 vierkante meter overdekte terrassen aan de zuidkant van het pand om het prachtige uitzicht op zee te waarderen. De villa biedt een uniek modern ontwerp dat is ontwikkeld met behulp van duurzame materialen, waarbij de oriëntatie van het gebouw het daglicht optimaliseert. Balkons en terrassen op het zuiden profiteren van de hele dag zon, terwijl driedubbele beglazing van vloer tot plafond het ongelooflijke uitzicht op zee maximaliseren. De villa is uitgerust met fotovoltaïsche panelen die energie leveren voor dagelijks gebruik en is uitgerust met de hoogste energie-efficiëntie en waterbesparende apparaten. De woning is voorbereid om volledig te worden uitgerust met een Smart Home Demotic System, waarmee u de functies van het huis vanaf uw smart device kunt bedienen en bewaken.



