



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Moraira

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 6

**Zwembad :** Ja

**Oriëntatie :** N/A

**Uitzicht :** N/A

**Parking :** Carport

**Opp. woning :** 568 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 869 m<sup>2</sup>

Luxe huis met zeezicht te koop in El Portet Moraira Een exclusieve hightech eigentijdse designvilla met het beste uitzicht in El Portet, Moraira. Deze prachtige moderne luxe woning is gelegen in de gewilde woonwijk El Portet en biedt een adembenemend panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee, Peñón de Ifach en het omliggende landschap. De prachtige oude binnenstad van Moraira, de haven en paradijselijke zandstranden liggen allemaal op slechts 5 minuten rijden. Ontworpen als een toevluchtsoord voor natuurliefhebbers, integreert deze uitzonderlijke villa naadloos de Middellandse Zee als achtergrond en gaat harmonieus op in de omgeving. Met de nadruk op het grootste respect voor de omgeving en de natuur, maximaliseert deze eigenschap zowel contemplatie als genot van de natuurlijke omgeving. De villa biedt een grote entreehal met toegang op de begane grond, die leidt naar een open leefruimte en een moderne keuken met kamerhoge ramen die rechtstreeks aansluiten op het zwembad, de amusementszone buiten en de barbecue. Een gastentoilet, trappenhuis en lift bevinden zich ook op de begane grond voor extra gemak. Op de bovenste verdieping vindt u twee ruime hoofdslaapkamersuites, elk compleet met een inloopkast en luxe, volledig uitgeruste aangrenzende badkamers. Geniet van een uitzonderlijk uitzicht op zee vanaf dit verhoogde uitzichtpunt. De benedenverdieping biedt nog meer luxe woonruimtes, waaronder twee extra slaapkamers met en-suite badkamers, een garage voor twee auto's, een bioscoopzaal, een sociale ruimte met een bar, bodega, een gastentoilet, nog twee badkamers, wasfaciliteiten, opslag en een machine technische ruimte. Deze hightech luxe villa is de belichaming van het moderne leven in El Portet, Moraira, en het project is klaar om met de bouw te beginnen. Met een royaal bebouwd oppervlak van 1023 vierkante meter (568 intern en 455 extern), biedt dit pand de perfecte combinatie van een verfijnd ontwerp en een ongeëvenaard uitzicht voor de veeleisende koper die op zoek is naar een prestigieus huis op deze gewilde locatie. Mis de kans niet om deze buitengewone villa van u te maken!



