



Type woning : Villa

Locatie : Javea

Slaapkamers : 3

Badkamers : 2

Zwembad : Ja

Tuin : Privaat

Oriëntatie : N/A

Uitzicht : N/A

Parking : Carport

Opp. woning : 206 m²

Opp. terrein : 1005 m²

Vrijstaand villaproject in traditionele stijl in de urbanisatie La Cala de Javea. De villa bestaat uit een perceel grond van 1005 m², het pand bestaat uit 180 m² accommodatie verdeeld over twee verdiepingen, plus 142 m² buitenterrassen, 99 m² parkeerplaats en een zwembad van 36 m². Deze exclusieve moderne woning is goed gelegen in de urbanisatie La Cala in Javea, op 5 minuten rijden van het strand van Cala de Portixol en op 10 minuten van het Arenal-strand. De urbanisatie La Cala is voorzien van verlichting, riolering, ondergrondse elektrische bedrading, een waterleidingnet, een ondergronds telefoonnet en een centrale gasvoorziening. De villa heeft 3 slaapkamers, 2 badkamers, 1 gratis toilet, een open leefruimte, een moderne keuken en een aangrenzende bijkeuken/wasruimte. De indeling van de woning is ideaal, op de begane grond komt er een open ruimte van 67 m² voor de woon-eetkamer en de keuken wordt volledig ingericht en zal beschikken over een kookeiland, spoelbak en afzuigkap. Vanuit dit gebied heeft u via 2 schuifdeuren toegang tot het overdekte terras aan het zwembad van 26 m². Op dezelfde verdieping komt er een slaapkamer met inbouwkast, een en-suite badkamer voorzien van een douche, een toilet en een wasruimte. Op de bovenverdieping komen 2 tweepersoonsslaapkamers met inbouwkasten en directe toegang tot het terras en een badkamer met douche. Daarnaast wordt de gehele woning voorzien van airconditioning en vloerverwarming. Buiten een zwembad van 9x4 m² en een barbecue. Het gehele perceel wordt volledig omheind en toegankelijk via de metalen poort voor auto's of via de voetgangerspoort.



