



Type woning : Villa

Locatie : Moraira

Slaapkamers : 9

Badkamers : 6

Zwembad : Ja

Oriëntatie : N/A

Uitzicht : N/A

Parking : Carport

Opp. woning : 759 m²

Opp. terrein : 10133 m²

Luxe huis te koop in Sabatera Moraira Een iconisch luxueus landgoed ligt in de woonwijk Sabatera, op slechts 2 km van het stadscentrum van Moraira. Het profiteert verder van de nabijheid van een commercieel gebied met bars, restaurants en een supermarkt (400 m). Het pand beslaat een groot perceel van 10.133 vierkante meter met een zuidoriëntatie, met tuinen met beplante gebieden, een privézwembad van 17 m² en een wijngaard. De totale bebouwde oppervlakte van de woningen bedraagt 759 vierkante meter, bestaande uit een hoofdgebouw met drie verdiepingen verbonden door een trap en een lift, evenals een onafhankelijk gastenverblijf. Eigendomsdetails: Het hoofdgebouw: Begane grond: Entree, lobby, woonkamer met open haard en toegang tot de tuin, overdekte veranda, eetkamer, keuken, toilet, hal met trapopgang, twee tweepersoonsslaapkamers, beide met en-suite badkamers, sauna en een binnenzwembad! Buiten een garage voor drie voertuigen. Eerste verdieping: Lounge met open haard en een kleine open keuken. Hoofdslaapkamer met en-suite badkamer. Tweede tweepersoonsslaapkamer met en-suite badkamer. Begane grond: Qua grootte vergelijkbaar met de begane grond, met een indeling bestaande uit een loungegedeelte, hal, wasruimte, vier slaapkamers, twee badkamers en een machinetechnische ruimte. Het gasthuis: Een zelfstandig gebouw met alle accommodaties op de begane grond, bestaande uit twee slaapkamers, een badkamer en een open woonkamer met keuken. Eigendomseigenschappen: Vrije vorm zwembad van 17 x 9 meter. Vloerverwarming. Airconditioning. Buitenschrijnwerk met PVC-frame en dubbel glas. Glasvezel internet. Marmeren vloeren. Houtkachels in alle drie de lounges. Een zeldzame kans om een uniek luxe huis te bezitten in Sabatera, Moraira, dichtbij voorzieningen.



