



Type woning : Appartement

Locatie : Calpe

Slaapkamers : 1

Badkamers : 1

Zwembad : Ja

Oriëntatie : N/A

Uitzicht : N/A

Parking : Carport

Opp. woning :

78 m²

Appartement met één slaapkamer en zeezicht te koop in Imperial Park Calpe. Ontdek het prachtige panoramische uitzicht op zee vanuit dit prachtige appartement met een slaapkamer, nu beschikbaar voor verkoop in het zeer gewilde Imperial Park Calpe. Dit uitzonderlijke appartement beschikt over een ruim balkonterras op het zuiden, evenals een privé dakterras van 23 m², waardoor het perfect is voor vakanties of verhuur in de zomer. Gelegen in het prestigieuze wooncomplex Imperial Park in de gewilde wijk Partida Tosal de la Cometa, wordt deze woning omringd door villa's, herenhuisen en andere appartementen. Het ligt op slechts 5 minuten rijden van de twee zandstranden van Calpe, populaire winkelcentra en een verscheidenheid aan bars en restaurants en biedt zowel gemak als comfort. Het pand ligt ook op 15 minuten rijden van het knooppunt van de snelweg en de charmante stadjes Altea en Moraira, waardoor je gemakkelijk toegang hebt tot een breed scala aan attracties en voorzieningen. Imperial Park staat bekend om zijn gezinsvriendelijke sfeer en biedt een waterpark in resortstijl met 6 buitenzwembaden met watervallen, bruggen en eilanden, evenals kindvriendelijke zwembaden, ruime ligweiden, toegankelijke liften en een verscheidenheid aan entertainmentopties, waaronder tafeltennis, een kinderclub, een café met verfrissingen en een centrale receptie met lounges. Het complex grenst aan een groot natuurpark met wandel- en fietspaden, ideaal voor natuurliefhebbers. Dit appartement ligt aan de top van het complex en biedt een rustige woonervaring met ononderbroken uitzicht op zee. Met een totale woonoppervlakte van 78,23 m² beschikt het appartement over een lichte, open woon- en eetkamer, een halfopen keuken met moderne apparatuur, een groot balkonterras en een solarium op het dak, allemaal met adembenemend uitzicht op zee. De ruime tweepersoonsslaapkamer heeft ingebouwde kasten en de badkamer is goed ingericht. Dit appartement wordt volledig gemeubileerd verkocht en is voorzien van centrale warme en koude airconditioning, aluminium ramen met dubbele beglazing en rolluiken, ingebouwde kasten, een volledig uitgeruste keuken en een gemeubileerde badkamer. De woning is instapklaar: het appartement is schoongemaakt, pas geschilderd en een parkeerplaats is bij de prijs inbegrepen. De jaarlijkse gemeenschapskosten voor dit appartement op de bovenste verdieping in Imperial Park zijn ongeveer 1500 euro, met een extra jaarlijkse onroerendgoedbelasting van ongeveer 250 tot 300 euro. Mis deze ongelooflijke kans niet om een appartement met één slaapkamer te bezitten in Imperial Park Calpe, waar luxe wonen wordt gecombineerd met een onovertroffen uitzicht op zee en de nabijheid van alle beste voorzieningen van Calpe.



