



Type woning : Appartement

Locatie : Denia

Slaapkamers : 3

Badkamers : 2

Zwembad : Ja

Oriëntatie : N/A

Uitzicht : N/A

Parking : Carport

Opp. woning : 96 m²

Opp. terrein : 4832 m²

Duplex in Dénia met gemeenschappelijk zwembad, op loopafstand van het strand. Dit charmante duplex appartement in Dénia valt op door de efficiënte en functionele indeling, die de beschikbare ruimte maximaliseert. Met 96 m² gebouwd en 67 m² bruikbaar, is het een uitstekende keuze voor wie op zoek is naar een tweede woning met privacy en nabijheid van de Middellandse Zee. Begane grond: Het beschikt over een lichte woonkamer die uitkomt op een zonnig terras met uitzicht op de Montgó, waardoor een gezellige en ontspannen sfeer ontstaat. De keuken is onafhankelijk en beschikt ook over een bijkeuken en toegang tot een tweede terras, perfect om van het buitenleven te genieten. Op deze verdieping bevindt zich ook een dubbele slaapkamer, ideaal voor meer comfort, samen met een complete badkamer. Bovenverdieping: Het biedt twee slaapkamers, beide met inbouwkasten en privés, wat zorgt voor natuurlijk licht en privacy. Een tweede complete badkamer bedient deze kamers. Buiten: De woning maakt deel uit van een zeer privé gemeenschap, die beschikt over een gemeenschappelijk zwembad en groenvoorzieningen die uitnodigen tot ontspanning en buitenplezier. Locatie: Gelegen in een bevoorrechte omgeving van de Costa Blanca, op slechts een paar minuten lopen van de stranden. Daarnaast is er een breed scala aan nabijgelegen diensten, zoals apotheek, supermarkten, strandtenten en busverbindingen, wat de mobiliteit vergemakkelijkt zonder dat een auto nodig is. Parkeren: Inclusief twee parkeerplaatsen: één in een binnengarage met opslagruimte (ideale plek voor fietsen, enz.) en een andere buiten met directe toegang vanuit de woning zelf. Ideaal als hoofdverblijf, tweede woning of investering met hoge rendementen in vakantieverhuur. Een unieke kans om te genieten van de Mediterrane levensstijl!



