



Type woning : Villa

Locatie : Jávea

Slaapkamers : 3

Badkamers : 4

Bouwjaar : 2025

Zwembad : Privaat

Tuin : Privaat

Oriëntatie : N/A

Uitzicht : Zeezicht

Parking : Carport

Opp. woning : 350 m²

Opp. terrein : 1000 m²

✓ Barbecue

✓ Airconditioning

✓ Zonne energie

✓ Terras

Deze moderne villa - met zowel strakke vormen als gebogen lijnen - heeft een open uitzicht over de groene heuvels tot aan de zee.

Op het woongedeelte vindt u een grote woon-/eetkamer, keuken, gastentoilet en de ruime hoofdslaapkamer met badkamer en suite.

Beneden, op tuinniveau, zijn er 2 slaapkamers, een badkamer en een wasruimte. Een aparte kamer kan worden omgebouwd tot een extra slaapkamer met badkamer en suite.

Een groot overdekt terras met barbecue biedt een schaduwrijke plek in de zomermaanden. Het open zwembadterras heeft een groot zwembad met brede instaptrappen en onderwaterverlichting.

Bijzonderheden:

* Keuken: De keuken heeft een keramische kookplaat, oven, magnetron, vaatwasser en hoogwaardig inbouwmeubilair.

* Verwarming - warm water: Verwarming wordt verzorgd door een luchtwarmtepomp met ondersteuning van zonne-energie.

* Airconditioning: Elke kamer is voorzien van airconditioning.

* Tuin: De tuin is omringd door stenen muren, de individuele terrassen zijn beplant met lokale planten.

* Perceelomheining: Het perceel is volledig omheind met muren en schuttingen.

* Dubbele overdekte carport met elektrische poort, een andere toegang vanaf de straat op hetzelfde niveau als de voordeur.

De geplande oplevering is in december 2025.



