



Type woning : Villa

Locatie : Benitachell

Slaapkamers : 5

Badkamers : 3

Zwembad : Ja

Oriëntatie : N/A

Uitzicht : Zeezicht

Parking : Carport

Opp. woning : 275 m²

Opp. terrein : 976 m²

✓ Open haard

✓ Airconditioning

✓ Garage

✓ Berging

Deze charmante villa in mediterrane stijl is gelegen in een rustige en groene woonwijk van Benitachell, op korte afstand van zee en voorzieningen. De woning staat op een ruim perceel van 976 m² en biedt 275 m² woonoppervlakte, verdeeld over twee verdiepingen. De typische mediterrane architectuur met ronde bogen en sfeervolle mediterrane tuin zorgt direct voor een warm en authentiek gevoel. De constructie is degelijk en goed onderhouden, maar biedt op esthetisch vlak volop mogelijkheden voor modernisering. Een uitgelezen kans om deze villa volledig naar eigen wens en stijl te transformeren tot uw droomwoning aan de Costa Blanca Noord. □□

Beschrijving van de woning □□

De bovenverdieping omvat een ruime en lichte woonkamer die direct toegang biedt tot de royale naya (overdekt terras), vanwaar u kunt genieten van prachtig uitzicht op de groene vallei en de zee. Aansluitend bevindt zich de keuken. Verder beschikt deze verdieping over drie comfortabele tweepersoonsslaapkamers en twee aparte badkamers. Een praktische wasruimte met extra bergruimte is via de buitenzijde bereikbaar. □□

De benedenverdieping is zowel via een interne trap als via een buitentrap toegankelijk. Hier bevinden zich nog twee ruime tweepersoonsslaapkamers, een royale familiebadkamer, een apart gastentoilet en twee grote bergruimtes, ideaal als opslag of eventueel in te richten als extra woonruimte. □□

Buiten bevindt zich het privézwembad van 8 x 4 meter die wordt omringd door een ruim terras waar u volop kunt genieten van de zon. Direct aangrenzend vindt u een overdekte buitenkeuken en een extra gastentoilet. De tuin is aangelegd met onderhoudsvriendelijke mediterrane beplanting met onder meer enkele fraaie palmbomen en mediterrane planten, die voor extra sfeer en privacy zorgen. Verspreid over het perceel bevinden zich meerdere terrassen en zithoeken, waar u op elk moment van de dag van zon of schaduw kunt genieten. Er is meer dan voldoende parkeergelegenheid op eigen terrein, inclusief een ruime garage. □□

Kenmerken □□

Volgroeide, onderhoudsvriendelijke tuin met palmbomen Ruime garage en voldoende parkeergelegenheid op eigen terrein Uitzicht op zee en een groene zone. Diverse mogelijkheden tot verbouwing □□ Laat deze kans niet voorbijgaan en ontdek de mogelijkheden van deze woning. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen.



