



Type woning : Villa

Locatie : Moraira

Slaapkamers : 4

Badkamers : 3

Zwembad : Nee

Oriëntatie : N/A

Uitzicht : N/A

Parking : Carport

Opp. woning : 283 m²

Opp. terrein : 897 m²

Prachtige villa in mediterrane stijl te koop met zeezicht in Moraira (Costa Blanca, Alicante). Deze fantastische woning is hoog op een heuvel gelegen met open uitzicht op Kaap Moraira, de zee en de kustlijn van Moraira. De ligging op de heuveltop zorgt voor privacy op het terras en bij het zwembad. Het huis ligt op korte rijafstand van het centrum van Moraira, de stranden, supermarkten, bars en restaurants. Het huis is gebouwd op een vlak perceel van 897 m², vrijwel geheel op hetzelfde niveau als het huis. Deze villa, met zijn exclusieve ontwerp, is verdeeld over twee verdiepingen: op de begane grond bevinden zich de woon-eetkamer met open haard, een ruimte voor een keuken en wasruimte (met sanitair en elektrische voorinstallatie) en een badkamer met douche. Op dezelfde verdieping bevindt zich een aangrenzend appartement met een aparte ingang. Het bestaat uit een woon-eetkamer die ook als hoofdslaapkamer kan dienen, ruimte voor een keuken of kledkamer voor de hoofdslaapkamer (deze is reeds voorzien van sanitair en elektriciteit), nog een slaapkamer en een badkamer. De toegangsdeur van het appartement is gemaakt van volledig gerestaureerd antiek hout. De bovenverdieping is bereikbaar via een binnentrap en bevat twee slaapkamers, een badkamer en een zonneterras met prachtig uitzicht op zee. Alle hoofdkamers bieden uitzicht op zee, het terras en de tuin met het speciaal ontworpen zwembad met vrije vorm en buitendouche. De tuin is gemakkelijk te onderhouden en heeft automatische irrigatie. De voorzieningen omvatten: - Aluminium buitenschrijnwerk met houtlook, dubbele beglazing en veiligheidsglas. - Jaloezieën en horren in de slaapkamers (de jaloezieën op de bovenverdieping zijn gemotoriseerd). - Inbouwkasten in de slaapkamers met schuifdeuren. - Radiatorverwarming. - Dimbare vloer- en plafondverlichting. - Gemotoriseerde schuifpoort voor voertuigen en voetgangers. - Parkeerplaats op eigen terrein. Enzovoort.



