



Type woning : Villa

Locatie : Calpe

Slaapkamers : 3

Badkamers : 2

Zwembad : Privaat

Tuin : Privaat

Oriëntatie : N/A

Uitzicht : N/A

Parking : Privaat

Opp. woning : 140 m²

Opp. terrein : 742 m²

Opp. terras : 52 m²

Strand : 3 km

✓ Terras

Moderne gelijkvloerse villa in een gewilde woonwijk in Calpe.

Deze villa, gelegen in een rustige en geconsolideerde urbanisatie, staat op een vlak perceel van 742 m² en biedt de perfecte balans tussen privacy en de nabijheid van alle voorzieningen. De wijk is een van de populairste woonwijken onder zowel internationale als lokale bewoners dankzij het vlakke terrein en de gunstige ligging: op loopafstand van supermarkten, restaurants, het strand en het charmante centrum van Calpe.

Deze gelijkvloerse woning is ontworpen voor comfortabel en gemakkelijk wonen en een naadloze overgang tussen binnen en buiten. Met een totale bebouwde oppervlakte van 139,61 m² beschikt de woning over een ruime woon-eetkamer met een open keuken, drie tweepersoonsslaapkamers en twee badkamers (waarvan één en-suite in de hoofdslaapkamer). De grote ramen en directe toegang tot het terras zorgen voor een lichte en luchtige sfeer in het hele huis.

De buitenruimte is ideaal om het hele jaar door van het mediterrane klimaat te genieten. Het beschikt over een overdekte veranda van 32,37 m², een open terras van 52,28 m² en een privézwembad van 29,50 m². De woning is omgeven door een onderhoudsvriendelijke tuin en biedt parkeergelegenheid op het perceel.

Dit project biedt een unieke kans om te genieten van een moderne villa op een van de meest gewilde locaties van Calpe, die eigentijds design, comfort en een uitstekende locatie combineert.



