



Type woning : Villa

Locatie : Benissa

Slaapkamers : 4

Badkamers : 3

Zwembad : Ja

Opp. woning : 199 m²

Opp. terrein : 793 m²

Moderne villa met zeezicht te koop aan de kust van Benissa. Deze uitzonderlijke, moderne woning aan de kust van Benissa biedt de perfecte harmonie van comfort en sfeer, gecombineerd met een modern interieur en hoogwaardige afwerking. De woning ligt op een prachtig, volledig omheind perceel op slechts 1 km van de pittoreske stranden en baaien van Benissa. De villa biedt volledige privacy dankzij de aantrekkelijke, vlakke, aangelegde tuinen rondom de villa. Kenmerken van de woning: Exclusief modern design Ruime open leefruimte met een plafondhoogte van 3,55 meter Hoogwaardige moderne keuken met inbouwapparatuur Grote slaapkamer met inloopkast en balkon terras Gemotoriseerde bioklimatische pergola 12 meter lang infinity zwembad Volledig omheinde, prachtig aangelegde, onderhoudsarme tuin Elektrische autopoort en een grote parkeerplaats Volledig voorzien van airconditioning via leidingen Gemotoriseerde glazen schuifdeur van vloer tot plafond Hoogwaardig aluminium buitenschrijnwerk Vrij uitzicht en zeezicht vanaf de tweede verdieping. Op 5 minuten van voorzieningen in Moraira, waaronder een supermarkt Over deze woning: Deze eerste klas moderne woning is gelegen in een rustige woonwijk aan de kust van Benissa, dicht bij de zee en alle voorzieningen. De villa beschikt over een ruime open leefruimte, die zich over de gehele breedte van de woning uitstrekt en direct in verbinding staat met een zonnig zwembad via gemotoriseerde glazen schuifdeuren van vloer tot plafond. De villa beschikt over vier ruime slaapkamers, moderne badkamers en een moderne open keuken met gelakte kastfronten, granieten aanrechtbladen en hoogwaardige inbouwapparatuur. Accommodatie details: Begane grond: Overdekte entree met gelijkvloerse toegang vanaf de parkeerplaats, hal met bergkasten, twee tweepersoonsslaapkamers met inbouwkasten, twee badkamers met douche, een moderne keuken met aangrenzende bijkeuken/wasruimte en een open woonkamer met toegang tot het zwembad terras. Bovenverdieping: Overloop, ruime slaapkamer met een grote inloopkast en een luxe ensuite badkamer met een vrijstaand bad en douchecabine. De vierde slaapkamer (momenteel in gebruik als tweede woonkamer) en twee balkon terrassen bieden open uitzicht op zee. Buiten: Afgesloten oprit met een parkeerplaats en een overdekte lounge met eethoek aan het zwembad. "Een indrukwekkende moderne woning te koop in Benissa, rustig gelegen maar toch op korte afstand van alle voorzieningen." Onroerend goed belasting: ca. 835 euro per jaar.



