



Type woning : Villa

Locatie : El Campello

Slaapkamers : 3

Badkamers : 3

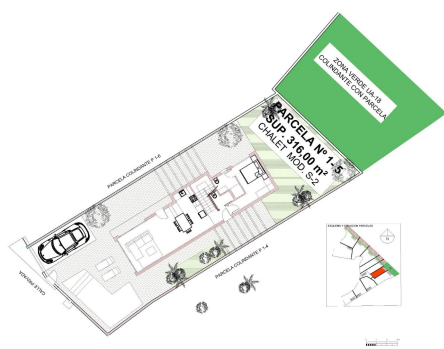
Zwembad : Ja

Opp. woning : 146 m²

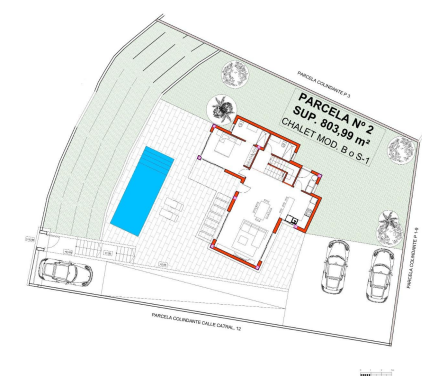
Opp. terrein : 316 m²

Luxe aangepaste villa's aan zee in El Campello, Costa Blanca. Exclusieve nieuwbouw villa's in Venta Lanuza, El Campello. Ontdek een uitzonderlijke kans om een volledig aanpasbare luxe villa te bezitten in Venta Lanuza, een van de meest rustige en gewilde gebieden van El Campello, aan de Costa Blanca. Op slechts 350 meter van de Middellandse Zee biedt dit project de perfecte mix van modern design, natuurlijke schoonheid en alledaags gemak, waardoor het ideaal is voor zowel permanente bewoning als vakantie. Op maat gemaakte villa's met hoogwaardige functies. Deze exclusieve woningen zijn ontworpen voor comfort, elegantie en personalisatie. Je kunt kiezen uit villa's met één verdieping of twee verdiepingen, met kavelgroottes van 316 m² tot 803 m² en drie verschillende indelingen. De belangrijkste kenmerken zijn: Ruime woonkamer van 51 m² met grote ramen voor natuurlijk licht en binnen-buiten stroming. Drie slaapkamers van elk ongeveer 15 m² met luxe afwerking. Drie moderne badkamers met topkwaliteit armaturen. Optionele lichte kelder met directe toegang naar buiten voor extra woon- of entertainmentruimte. Privézwembad van 21 m² perfect om te genieten van het mediterrane klimaat. Optionele garage en uitgebreide aanpassingsmogelijkheden. Toplocatie met uitstekende verbindingen. De villa's liggen op slechts 3 minuten lopen van het tramstation, dat gemakkelijk toegang biedt tot Alicante, Villajoyosa en Benidorm. Dit zorgt voor naadloos reizen zonder dat je een auto nodig hebt, ideaal voor zowel bewoners als bezoekers. Nabijgelegen afstanden zijn onder andere: Luchthaven Alicante - 25 km. Centrum van Alicante - 18 km. Villajoyosa - 14 km. Benidorm - 24 km. Altea - 30 km. Calpe - 40 km. Diverse golfbanen binnen 20-30 minuten. Winkelcentra zoals La Marina (Finestrat) - 25 minuten. Een mediterrane levensstijl in El Campello. El Campello is een kustplaats die het beste biedt van authentieke Spaanse charme en modern gemak. Met schone zandstranden, plaatselijke restaurants, fietsroutes, spa's en huisdiervriendelijke stranden is het gebied ideaal om te genieten van een actieve en ontspannen levensstijl. De villa's hebben ook een prachtig uitzicht op zee en de bergen, allemaal in een rustige woonomgeving die zowel privé als goed verbonden aanvoelt. Begin vandaag nog met het bouwen van je droom. Als je op zoek bent naar een luxe villa aan zee met de vrijheid om elk detail te personaliseren, dan is dit project in Venta Lanuza jouw perfecte match. Neem nu contact met ons op om een bezoek te plannen en te beginnen met het ontwerpen van je ideale huis in de zon.





CUADRO DE SUPERFICIES MOD. 5-2		
DESCRIPCION	Superficie m ²	Superficie m ²
PLANTA BOLA		
Planta Bola	10.1	
Planta Bola	1.0	
Planta Bola	1.0	
Planta Bola	1.0	72.23
Planta Bolo		
Planta Bolo	1.0	
Planta Bolo	1.0	
Planta Bolo	1.0	
Planta Bolo	1.0	50.34
Planta Bolo		
Planta Bolo	1.0	
Planta Bolo	1.0	
Planta Bolo	1.0	49.02
Planta Torpedo		
Planta Torpedo	1.0	
Planta Torpedo	1.0	
Planta Torpedo	1.0	14.00
TOTAL SUP. TORPEDO	33.07	
TOTAL SUPERFICIES	122.56	146.17
SUP. PARCELAS P-1-1 403.87 m ² P-1-2 463.69 m ² P-1-3 482.12 m ² P-1-4 483.12 m ² P-1-5 376.50 m ² P-1-6 402.88 m ² P-1-7 504.28 m ² P-1-8 555.11 m ² P-1-9 708.35 m ² VAL. BARRIO 202.73 m ² P-2 803.99 m ² P-3 803.99 m ²		

[illegible][illegible]