



Type woning : Villa

Locatie : Javea

Slaapkamers : 4

Badkamers : 5

Zwembad : Ja

Oriëntatie : N/A

Uitzicht : N/A

Parking : Carport

Opp. woning : 260 m²

Opp. terrein : 1000 m²

Moderne designvilla te koop in Jávea, op slechts 8 minuten van het strand, gelegen op het hoogste perceel met een open panoramisch uitzicht op de bergen, de vallei en de zee.

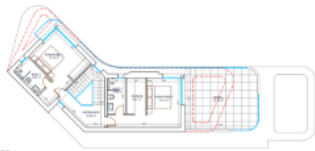
Dit moderne ontwerp geeft leven aan deze unieke villa in deze woonwijk in Jávea, waar u kunt genieten van het leven in deze architectonische creatie op slechts enkele minuten van scholen en internationale restaurants.

Met een bebouwde oppervlakte van 260,98 m² en een terras van 200 m², verdeeld over 3 verdiepingen met carport voor 2 auto's, bestaat deze villa uit een kelder met een tweepersoonsslaapkamer met en-suite badkamer en een extra ruimte voor spelletjes of berging. De begane grond beschikt over een grote woon-eetkamer, een ruime open keuken, volledig uitgerust met hoogwaardige apparatuur, een gastentoilet, een tweepersoonsslaapkamer met en-suite badkamer en een terras met een privézwembad, allemaal met een spectaculair uitzicht op de Middellandse Zee.

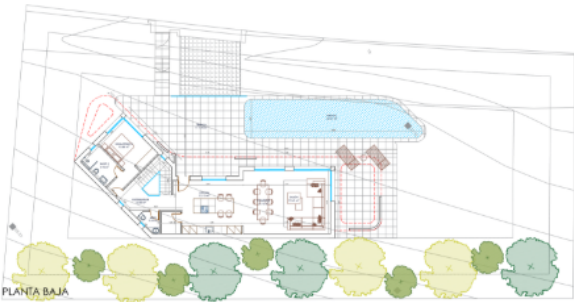
De bovenverdieping heeft 2 slaapkamers, beide met en-suite badkamers, waaronder de hoofdslaapkamer met het meest bevoorrechte uitzicht van deze villa en een eigen kleedkamer.

De villa beschikt over een aangelegde tuin, hoge plafonds en grote ramen met dubbele beglazing die toegang bieden tot ruime zonneterrassen en een prachtig zwembad. De bouw wordt uitgevoerd volgens de hoogste normen en met nauwgezette aandacht voor detail, wat het beste resultaat garandeert.





PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA



PLANTA SÓTANO

NIVEL			-
NIVEL 1	VIVIENDA	72.30 m2	
	TERRAZA	32.15 m2	
	POCHES Y PERGOLAS	28.54 m2	
NIVEL 0	VIVIENDA	121.70 m2	
	TERRAZA	112.70 m2	
	PISCINA	63.67 m2	
	ACCESO	6.34 m2	
	POCHES Y PERGOLAS	48.90 m2	
NIVEL -1	VIVIENDA	27.03 m2	
	CAPFORT B.I.E	5.09 m2	
TOTAL	SUP. INTERIOR	261.25 m2	
	POCHES Y PERGOLAS	77.44 m2	
	SUP. TOTAL CONSTRUIDA	338.69 m2	
	TERRAZA Y PISCINA	179.79 m2	
	VERBANCOS Y APARCADO	51.96 m2	
	TOTAL SUP. EXTERIOR	231.75 m2	
	SUP. TOTAL	570.44 m2	