



Type woning : Villa

Locatie : Moraira

Slaapkamers : 5

Badkamers : 4

Zwembad : Ja

Opp. woning : 415 m²

Opp. terrein : 936 m²

Villa in traditionele stijl met panoramisch uitzicht op zee in Moraira. Deze villa in traditionele stijl in Moraira biedt een panoramisch uitzicht op zee en is gunstig gelegen op slechts een paar minuten rijden van het stadscentrum en het strand Playa l'Ampolla. Een winkelgebied met bars, restaurants en een supermarkt ligt op loopafstand. De woning verkeert in uitstekende staat en beschikt over een ruime, open woonkamer en een grote hoofdslaapkamer, beide met een prachtig uitzicht op zee. Met een bebouwde oppervlakte van 415,43 m² omvat de woning een hoofdwooning en een apart gastenverblijf van in totaal 110,89 m², evenals een privézwembad. Hoogtepunten van de woning: Woonkamer van 70,24 m². Ligging op het zuiden met uitstekende zonligging. Vloerverwarming met individuele kamerthermostaten. Airconditioning (warm en koud). Veel privacy in een rustige woonstraat zonder verkeerslawaaï. Alarminstallatie en hoogwaardig buitenschrijnwerk met dubbele beglazing en alarmklinken. Afgesloten parkeerplaats voor meerdere voertuigen en een overdekte parkeerplaats voor twee auto's. Fotovoltaïsche zonnepanelen. Twee onafhankelijke gastenappartementen (de ruimtes kunnen worden gekoppeld). Details van de woning: De hoofdaccommodatie op de bovenste verdieping beschikt over een open woonkamer van 70,24 m² met een moderne keuken, woonkamer en eetgedeelte. De master bedroom suite van 33,21 m² bevindt zich ook op deze verdieping. Zowel de woonkamer als de master bedroom komen uit op een balkon terras van 53,41 m² met uitzicht op zee. Op deze verdieping bevinden zich ook een logeerkamer, een badkamer en een kantoor/derde slaapkamer met toegang tot de tuin. De benedenverdieping bestaat uit een onafhankelijk gastenappartement met twee slaapkamers, twee badkamers, een kantoor, een woonkamer, een berging en een overdekt terras aan het zwembad van 53,41 m².



