



Type woning : Landhuis

Locatie : Javea

Slaapkamers : 4

Badkamers : 4

Zwembad : Ja

Tuin : Privaat

Oriëntatie : Zuid

Opp. woning : 348 m²

Opp. terrein : 2456 m²

✓ Dicht bij de zee

✓ Berging

✓ Barbecue

✓ Terras

✓ Garage

✓ Airconditioning

ONDER BODGelegen op een ruim, privéperceel op het zuiden, is deze finca in traditionele mediterrane stijl niet zomaar een woning, maar een levensstijl. Met haar traditionele architectuur en tijdloze charme vangt ze perfect de ontspannen, zonnige en authentieke sfeer die de Costa Blanca tot een van de meest gewilde bestemmingen van Spanje maakt. Op slechts 2 minuten lopen van het charmante oude centrum van Jávea en de gerenommeerde internationale school XIC, is deze woning ideaal voor wie een ontspannen levensstijl zoekt zonder afstand te doen van de nabijheid van alle voorzieningen. De hoofdwooning biedt 4 ruime slaapkamers, 3 en-suite badkamers en een gastentoilet, functioneel ingedeeld en met oog voor detail. Edelmateriële zoals houten balken, terracottavloeren, de kenmerkende "piedra tosca" (ruwe natuursteen) en vloerverwarming geven elke ruimte warmte, elegantie en een uitgesproken mediterrane karakter. De finca beschikt bovendien over twee zelfstandige ruimtes met toegang van buitenaf: Een lichte schilderstudio Een gezellige ontspanningsruimte met een biljarttafel Beide ruimtes zijn voorzien van airconditioning en een watervoorziening, en kunnen gemakkelijk worden omgevormd tot extra slaapkamers, een professionele werkstudio, een fitnessruimte of een gastenverblijf — wat het totaal op maximaal 6 slaapkamers brengt. Buiten is de finca ontworpen om ten volle te genieten van de mediterrane levensstijl. Er is een privézwembad omringd door inheemse beplanting, charmante patio's, een binnenshuis fontein, chill-outzones en een eetgedeelte in de buitenlucht, naast een volgroeide moestuin en een kippenhok — ideaal voor een duurzamer leven in harmonie met de natuur. De afgesloten garage biedt plaats aan twee voertuigen, aangevuld met een overdekte carport en extra ruimte voor meer auto's. En dat alles met een spectaculair vrij uitzicht op de Montgó en een perfecte oriëntatie op het zuiden, die het hele jaar door zon, licht en privacy garandeert. Een werkelijk bijzondere finca — perfect als gezinswoning of vakantieverblijf voor wie op zoek is naar een huis met ziel, stijl en uitstekende internationale verbindingen — slechts een uur rijden van de luchthavens van Valencia en Alicante. Neem contact met ons op voor meer informatie of om een privébezoeking te regelen van deze mediterrane parel.



