



Type woning : Villa

Locatie : Calpe

Slaapkamers : 2

Badkamers : 1

Zwembad : Ja

Opp. woning : 88 m²

Opp. terrein : 1469 m²

✓ Dicht bij de zee

✓ Open haard

✓ Berging

✓ Terras

Mediterrane villa te koop; rustig gelegen in een doodlopende straat in Empedrola in Calpe. Volop zon door de ligging op het zuiden met een beetje zeezicht (dit zicht kan worden verbeterd door het snoeien van de eigen pijnbomen). Beschrijving De villa is gebouwd in 1998 en verkeert in originele staat. Ideaal voor kopers die hun nieuwe huis naar eigen inzicht willen inrichten of voor investeerders die er een moderne villa op willen bouwen. Royaal perceel met zonneterras en voldoende schaduw. De huidige woning heeft een kleine hal waar de master slaapkamer met inbouwkasten op uitkomt. Verder is er een kleinere slaapkamer, gastentoilet en een badkamer met ligbad. Door een verbouwing kunnen twee kamers worden samengevoegd tot een riante badkamer. Het hart van het huis is de lichte woon-eetkamer met gashaard. De aangrenzende open keuken is functioneel ingericht en geeft direct toegang tot het terras. Een paar treden leiden van het terras naar het zwembad met buitendouche. Bijzonderheden Gashaard Doodlopende straat Nieuwe heet water boiler Vlak, royaal grondstuk Waarom deze villa bezichtigen Veel potentieel Zonovergroten Prima investering Interessante prijs Prima huis op goede locatie. Ideaal voor investeerders en kopers die willen renoveren. Wacht niet langer en neem vandaag nog contact met ons op voor een bezichtigingsafspraak. De getoonde prijs is exclusief belastingen en aankoopkosten / Het aanbod is onder voorbehoud van fouten, prijswijzigingen, beschikbaarheid, weglating en/of terugtrekking uit de markt zonder voorafgaande kennisgeving / Meubilair en inhoud volgens persoonlijke overeenkomst en niet volgens de foto's in de presentatie



