



Type woning : Villa

Zwembad : Ja

Opp. woning : 475 m²

Locatie : Altea

Opp. terrein : 913 m²

Slaapkamers : 5

Badkamers : 7

Luxe villa met adembenemend zeezicht in Altea Hills

~ Gelegen in het prestigieuze Altea Hills, biedt deze exclusieve villa een woonoppervlakte van maar liefst 475 m², verdeeld over drie verdiepingen. Eén van de verdiepingen is speciaal ingericht als gastenverblijf, zodat comfort en privacy voor iedereen gewaarborgd zijn. In totaal beschikt de villa over 5 ruime slaapkamers en 7 moderne badkamers. Op het perceel van 913 m² vindt u zowel een open parkeerplaats voor twee auto's als een afgesloten garage voor één auto, voorzien van een laadstation voor elektrische voertuigen.

~ Het huis is in 2013 gebouwd op micropalen. Begin 2024 is er een complete renovatie (zowel binnen als buiten) uitgevoerd. Dit proces omvatte niet alleen cosmetische veranderingen, maar ook grote upgrades van de interne systemen en structurele elementen, ontworpen om het comfort en de functionaliteit van de ruimtes te verbeteren.

~ Dit is een woning waar luxe en verfijning samenkomen. Elk detail is met zorg en oog voor kwaliteit uitgekozen. De villa is uitgerust met moderne voorzieningen zoals vloerverwarming en centrale airconditioning, zodat u het hele jaar door geniet van een aangenaam binnenklimaat. Veiligheid en technologie spelen een belangrijke rol in deze woning. Het geavanceerde SMART HOME-systeem, elektrische sloten op deuren en garage, elektrische rolluiken en poorten, zonnepanelen voor warmwatervoorziening, een ingebouwde kluis en een professioneel alarmsysteem zorgen voor een veilige en comfortabele leefomgeving. Een interne lift verbindt moeiteloos alle verdiepingen.

~ Buiten treft u een oase van rust met royale terrassen, een fraai aangelegde tuin met fruitbomen en een privézwembad voorzien van sfeervolle verlichting. De barbecuehoek maakt deze buitenruimte compleet - ideaal om te ontspannen of om gasten te ontvangen en te genieten van lange zomeravonden.

~ Altea Hills is een exclusieve, beveiligde urbanisatie gelegen op de heuvels van Altea aan de Costa Blanca, in de provincie Alicante, Spanje. De wijk staat bekend om haar luxe villa's, appartementen en mediterrane uitstraling, en biedt adembenemende panoramische uitzichten over de Middellandse Zee, de baai van Altea en de omliggende bergen. De urbanisatie ligt op slechts 5 tot 10 minuten rijden van de charmante kustplaats Altea met haar historische oude stad en gezellige boulevard. De populaire stranden van Altea, Mascarat en La Olla liggen eveneens binnen 5 tot 10 minuten rijden. Daarnaast bevindt Altea Hills zich op ongeveer 15 minuten rijden van Benidorm, 10 minuten van Calpe en zo'n 45 minuten van de internationale luchthaven van Alicante. Dankzij de verhoogde ligging en de groene omgeving biedt Altea Hills privacy, rust en tegelijkertijd snelle toegang tot voorzieningen, golfbanen en jachthavens zoals Marina Greenwich.

info@max-villas.eu

www.max-villas.eu

+34 966 499 098



