



Type woning : Villa

Zwembad : Privaat

Opp. woning : 621 m²

Locatie : Benissa

Opp. terrein : 1250 m²

Slaapkamers : 4

Badkamers : 6

✓ Alarm systeem

✓ Barbecue

✓ Satteliet TV

✓ Berging

✓ Groot elektro

✓ Airconditioning

Prachtige nieuwbouw villa op 200m van het strand van La Fustera! De villa is in aanbouw en zal binnenkort klaar zijn! Met zijn 3 verdiepingen, prachtig uitzicht op zee en toplocatie dicht bij alles maakt dit ieders droomhuis! Op de begane grond van ruim 200m² vinden we een verwarmd binnenzwembad, sauna, bioscoop, speelkamer en wasruimte. Hier bevindt zich ook een apart toilet. Op de begane grond vinden we de woonkamer, keuken en het ruime overloopzwembad. Geniet de hele dag van het prachtige uitzicht op zee en richting Moraira. Rondom deze exclusieve villa wordt ook een prachtige tuin met tropische planten aangelegd! Buiten is er ook een veranda en een buitenkeuken. Verder op deze verdiepingen vinden we de eerste twee slaapkamers met 2 badkamers en een apart gastentoilet.

Een trap leidt naar de eerste verdieping waar je de andere twee slaapkamers vindt, elk met een eigen badkamer en balkon.

De villa zal volledig worden uitgerust met vloerverwarming en centrale airconditioning, er zullen ook zonnepanelen zijn en het huis zal een energielabel A hebben. Alle slaapkamers hebben inbouwkasten en elektrische rolluiken. Belangrijkste kenmerken:

Technisch timmerwerk met veiligheidsglas.
Complete keuken met Siemens apparatuur.
Volledig ingerichte badkamers en kranen van het merk Roca.
Overall LED-verlichting.
Aerothermisch systeem voor warm water en vloerverwarming.
Airconditioning (warm en koud) door het hele huis
Zonnepanelen voor energie-efficiëntie
Ingebouwde kasten en elektrische rolluiken
Binnenalarmsysteem met pre-installatie voor buitenalarm en beveiligingscamera's
Overloopzwembad buiten en binnenzwembad
Barbecuegebied, wasruimte, fitnessruimte, thuisbioscoop en speeltuin
Afgewerkte tuin met automatische toegangsdeuren
Energie classificatie A
Zonnige oriëntatie voor maximaal zonlicht

Deze extra gewone woning is nu te bezichtigen, maak nu je afspraak met ons voordat het te laat is! Op loopafstand van het mooiste strand van de Benissa Costa en uitzicht op zee, wat wilt u nog meer!



