



Type woning : Villa

Locatie : Calpe

Slaapkamers : 4

Badkamers : 5

Bouwjaar : 2022

Zwembad : Privaat

Tuin : Privaat

Oriëntatie : Zuid

Uitzicht : N/A

Parking : Dubbele garage

Opp. woning : 450 m²

Opp. terrein : 970 m²

- ✓ Dicht bij supermarkt
- ✓ Dicht bij de zee
- ✓ Garage
- ✓ Terras

- ✓ Dicht bij restaurants
- ✓ Dichtbij de golf
- ✓ Kelder
- ✓ Groot elektro

- ✓ Zomer keuken
- ✓ Zonne energie
- ✓ Berging
- ✓ Airconditioning

Luxe Leven in Calpe - Een Hedendaags Meesterwerk met Uitzicht op Zee

Welkom in een villa die alles overstijgt wat u ooit van een woning verwachtte. Deze gloednieuwe, architectonisch indrukwekkende villa in het hart van Calpe belichaamt het summum van moderne luxe, comfort en design. Verdeeld over drie verfijnde verdiepingen, biedt deze woning een harmonieuze balans tussen licht, ruimte en exclusieve afwerking.

Een Indeling die Ademt

Bij binnenkomst op de begane grond wordt u verwelkomd in een open leefruimte waar de stijlvolle keuken, eetkamer en salon naadloos in elkaar overvloeien. Via grote schuifpuien stapt u zo het zonovergoten terras op – een oase van rust met een privézwembad, een barbecuehoek en een elektrisch zonnescherm dat u uitnodigt om ook op de warmste dagen comfortabel buiten te genieten. Een gastentoilet vervolledigt deze verdieping. De bovenverdieping herbergt drie elegante slaapkamers, elk met een eigen luxe badkamer. Alle kamers bieden toegang tot een ruim terras met een panoramisch uitzicht over de Middellandse Zee en het majestueuze silhouet van de Peñón de Ifach – een dagelijkse postkaart in uw eigen huis. Op de onderste verdieping vindt u een verrassend extraatje: een wellnessruimte met sauna en en-suite badkamer, ook perfect in te richten als vierde slaapkamer. Hier bevindt zich tevens een ruime wasruimte en een afgesloten garage van meer dan 30 m².

Techniek & Comfort in Perfecte Harmonie

De villa is uitgerust met de nieuwste technologieën en hoogwaardige voorzieningen. Denk aan een krachtig klimaatsysteem (warm/koud), een geïntegreerd audiosysteem en een gecentraliseerd stofzuigsysteem dat het onderhoud van de woning tot een minimum beperkt. Dankzij de slimme infrastructuur hoeft de stofcontainer slechts vier keer per jaar geleegd te worden – efficiëntie in zijn meest elegante vorm.

Een Locatie om van te Dromen

Geniet van absolute rust zonder in te leveren op bereikbaarheid. Deze woning ligt op slechts 20 meter van verfijnde gastronomie en op minder dan een kilometer van het strand en alle dagelijkse voorzieningen. Of u nu ontspanning of levendigheid zoekt – hier vindt u beide, precies wanneer u het wilt.

Deze villa is niet zomaar een huis, maar een levensstijl. Een uiting van goede smaak, hoogwaardige architectuur en het beste wat wonen in Calpe te bieden heeft.

Ervaar het zelf - neem contact met ons op en ontdek wat deze unieke villa voor u kan betekenen.



