



Type woning : Appartement

Zwembad : Nee

Opp. woning :

100 m²

Locatie : Moraira

Slaapkamers : 3

Badkamers : 2

Gelegen in de charmante, rustige enclave Moraira, op een steenworp afstand van het pittoreske Cala Andragó, biedt dit prachtige appartement te koop een wereld van luxe en sereniteit. Gelegen op de tweede verdieping van een exclusief gebouw met vier verdiepingen, is de toegang gemakkelijk dankzij een praktische lift, waardoor u op elk moment van de dag moeiteloos binnenkomt. Deze residentie is hoogwaardig gerenoveerd en elegant ingericht en straalt verfijnde smaak en modern comfort uit. Adembenemend uitzicht op zee ontvouwt zich vanaf het ruime L-vormige terras, waar u kunt ontspannen, buiten kunt dineren of gewoon de horizon kunt aanschouwen, wat een sfeer van rust en natuurlijke schoonheid creëert. Hoogtepunten van het interieur zijn onder andere een open indeling die is ontworpen om natuurlijk licht en leefruimte te maximaliseren. De ruime woon-/eetkamer komt direct uit op het terras en biedt een ononderbroken panoramisch uitzicht op zee en een naadloze binnen-buitenbeleving. De moderne keuken is volledig uitgerust met hoogwaardige, ultramoderne apparatuur en alle dagelijkse behoeften, en combineert functionaliteit met stijlvol design. Het biedt ook uitzicht op de zee en de haven van Moraira, wat de culinaire ervaring nog verder versterkt. De woning beschikt over drie goed geproportioneerde slaapkamers, geschikt voor gezinnen of mensen die extra ruimte nodig hebben voor gasten, een thuishok of een hobbykamer. Een complete badkamer compleet de hoofdindeling en biedt moderne voorzieningen en praktisch comfort. Er is de mogelijkheid om indien gewenst een extra toilet of een kleine badkamer toe te voegen, wat extra flexibiliteit biedt om aan veranderende behoeften te voldoen. Voor het gemak is er een onoverdekte parkeerplaats inbegrepen, wat het parkeren en de dagelijkse routines vereenvoudigt. Extra voorzieningen zijn onder andere dubbele beglazing voor superieure akoestische en thermische isolatie, gordijnen voor optimale privacy en lichtregeling, en een eigen lift voor moeiteloze toegang tot alle verdiepingen. Deze woning biedt een uitzonderlijke kans voor wie op zoek is naar uitzicht op zee op een toplocatie, ideaal om het hele jaar door te wonen of als een lucratieve verhuurinveresting met een sterk winstgevend potentieel. U vindt er winkels, restaurants en een hotel met spa en fitnessruimte, allemaal in een comfortabele omgeving. Deze locatie biedt ook gemakkelijke toegang tot lokale diensten, recreatiegebieden en nabijgelegen stranden. Het appartement Andragó in Moraira is de perfecte keuze om te genieten van de mediterrane levensstijl in een rustige, prachtige en betoverende omgeving. Het is bovendien een zeer solide investering, zowel voor een uiteindelijke verkoop tegen een hoge prijs als voor een hoog rendement op de huuropbrengst op lange termijn.



