



Type woning : Villa

Locatie : Moraira

Slaapkamers : 4

Badkamers : 4

Zwembad : Ja

Uitzicht : Zeezicht

Parking : Garage

Opp. woning : 754 m²

Opp. terrein : 1046 m²

- ✓ Alarm systeem
- ✓ Berging
- ✓ Pre-installatie airco

- ✓ Barbecue
- ✓ Terras

- ✓ Satteliet TV
- ✓ Groot elektro

Prachtige villa met de beste kwaliteiten, en met uitzicht op zee, op een perceel van 1046 m² met twee voetgangers- en voertuigtoegangen, waarvan een via de gemeenschappelijke zone van de urbanisatie. De villa ligt op loopafstand van de mooie stranden en het centrum van Moraira.

Luxe villa verdeeld over 3 verdiepingen: begane grond met een grote lichte woonkamer naast de open keuken met kookeiland, een gastentoilet en een slaapkamer met badkamer en suite. Buiten deze verdieping ligt het overloopzwembad, met een groot terras en barbecueplaats.

Boven vinden we de bovenste verdieping met 3 ruime slaapkamers met hun badkamer en suite, en hun eigen balkon waar je kunt genieten van het prachtige uitzicht dat deze villa biedt. Buiten deze verdieping bevindt zich de garage.

Tot slot vinden we in de kelder een opslagruimte van 221 m².

BELANGRIJKSTE KENMERKEN:

Technisch timmerwerk met veiligheidsglas
Complete keuken met Siemens apparatuur
Badkamers en complete kranen van het merk roca
LED-verlichting
Aerothermisch systeem voor warm water en vloerverwarming
Airco leidingen (warm en koud) door het hele huis
Zonnepanelen
Ingebouwde kasten
Elektrische rolluiken
Alarm binnen
Pre-installatie van buitensysteem
Alarm en beveiligingscamera's.
Energieclassificatie A.



