



Type woning : Villa

Zwembad : Privaat

Opp. woning :

139 m²

Locatie : Calpe

Slaapkamers : 3

Badkamers : 2

✓ Centrale verwarming





Nieuwbouwproject Villa in Pla Roig, Calpe

Exclusiviteit in een van de meest gewilde wijken van Calpe

Dit nieuwbouwproject is gelegen in de rustige en gevestigde woonwijk Pla Roig, een van de meest populaire buurten van Calpe. Op een vlak perceel van 742 m² biedt de villa de perfecte balans tussen privacy en dichtbij alle voorzieningen. Supermarkten, restaurants, het strand en het charmante centrum van Calpe zijn allemaal op loopafstand.

Hedendaags ontwerp op één niveau

Met een bebouwde oppervlakte van 139,61 m² is deze gelijkvloerse villa ontworpen voor een comfortabele en praktische levensstijl. De indeling omvat een ruime woon-eetkamer met open keuken, drie tweepersoonsslaapkamers en twee badkamers (waarvan één en-suite in de hoofdslaapkamer). Grote ramen en directe toegang tot het terras zorgen voor een lichte en luchtige sfeer in de hele woning.

Buitenleven in mediterrane stijl

Het project omvat royale buitenruimtes, ideaal om het hele jaar door te genieten van het mediterrane klimaat: een overdekte veranda van 32,37 m², een open terras van 52,28 m² en een privézwembad van 29,50 m². De villa wordt omgeven door een onderhoudsvriendelijke tuin en biedt parkeergelegenheid op het perceel.

Een exclusief nieuwbouwproject dat modern design, comfort en een toplocatie combineert. De ideale kans om te genieten van een sleutel-op-de-deur villa in een van de meest gewilde woonwijken van Calpe.