



Type woning : Villa

Zwembad : Privaat

Opp. woning : 150 m²

Locatie : Moraira

Opp. terrein : 900 m²

Slaapkamers : 4

Badkamers : 3

- ✓ Alarm systeem
- ✓ Centrale verwarming
- ✓ Terras

- ✓ Open haard
- ✓ Satteliet TV
- ✓ Groot elektro

- ✓ Barbecue
- ✓ Berging
- ✓ Airconditioning

Gelegen in het rustige en zeer gewilde Paichi-gebied van Moraira, combineert deze prachtig gerenoveerde traditionele villa mediterrane charme met modern comfort. Volledig gerenoveerd in 2017, biedt het de perfecte setting voor ontspannen wonen aan de Costa Blanca.

De hoofdverdieping beschikt over drie slaapkamers, waaronder een ruime master suite met een eigen badkamer en inloopkast, en twee extra slaapkamers die een moderne gezinsbadkamer delen. Een lichte en uitnodigende eetkamer leidt naar een royale woonkamer met houtkachel, verbonden met een grote open keuken met directe toegang tot het buitenterras. Rondom de villa zijn er tal van zit- en loungeplekken om optimaal van het buitenleven te genieten.

De woning beschikt over een groot privézwembad van 4,5 x 8 meter, omringd door zonnige terrassen, een overdekte pergola met eethoek en een zomerkeuken - de ideale plek om gasten te ontvangen of in alle privacy te ontspannen.

Op de benedenverdieping bevindt zich een vierde slaapkamer met eigen badkamer - perfect als gastenverblijf of als zelfstandige woonruimte.

Comfort is het hele jaar door verzekerd dankzij volledige airconditioning, een plafondventilator in de woonkamer, elektrische radiatoren, een praktische wasruimte en open parkeergelegenheid. Dit alles in een groene en rustige omgeving, op slechts enkele minuten van het centrum van Moraira, de zandstranden en diverse voorzieningen.

Belangrijkste kenmerken:

Traditionele villa, gerenoveerd in 2017
4 slaapkamers, inclusief een master suite met eigen badkamer en inloopkast
Ruime woonkamer met houtkachel
Grote open keuken met eethoek
Lichte eetkamer met uitzicht op de tuin
Groot privézwembad (4,5 x 8 m) met zonnige terrassen
Schaduwrijke pergola met eetgedeelte en zomerkeuken
Airconditioning en elektrische verwarming
Open parkeerplaats
Rustige, groene woonwijk
Dicht bij centrum van Moraira, stranden en voorzieningen

Neem vandaag nog contact met ons op voor een bezichtiging.



