



Type woning : Villa

Locatie : Benitachell

Slaapkamers : 3

Badkamers : 3

Zwembad : Ja

Tuin : Privaat

Oriëntatie : Zuid

Opp. woning : 165 m²

Opp. terrein : 815 m²

- ✓ Alarm systeem
- ✓ Satteliet TV
- ✓ Airconditioning

- ✓ Open haard
- ✓ Berging

- ✓ Barbecue
- ✓ Terras

Deze villa met panoramisch uitzicht op zee in Cumbre del Sol ligt in de wijk Lirios, op slechts 5 minuten rijden van Benitachell, evenals winkels en de prachtige baai van Moraig. Op straatniveau vinden we een parkeerplaats voor twee auto's, een voetgangerspoort geeft toegang tot het perceel.

Begane grond:

Een paar treden brengen ons naar de entree veranda en de hoofdingang die naar de hal leidt, aan de rechterkant vinden we een toilet, aan de linkerkant de hoofdslaapkamer met inbouwkasten en en-suite badkamer. We hebben dan toegang tot de woon-eetkamer met grote glazen deuren naar buiten, naast de woonkamer, een open keuken en een klein kantoor.

Benedenverdieping:

Een trap leidt naar twee tweepersoonsslaapkamers, beide met en-suite badkamers, afgezien van een gedeelde badkamer. Vanaf dit niveau hebben we directe toegang tot het terras bij het zwembad. Het huis is bezig met het uitbreiden van twee kamers.

Buiten:

Buiten vinden we een niervormig zwembad omgeven door een groot terras met barbecue, de gemakkelijk te onderhouden mediterrane tuin heeft een verscheidenheid aan fruitbomen.

Uitrusting:

24 zonnepanelen, batterijen met een capaciteit van 15kw, watertank met filtersysteem, dubbele beglazing, vloerverwarming door aërothermie en warme en koude airconditioning.



