



Type woning : Villa

Locatie : Benissa

Slaapkamers : 5

Badkamers : 4

Zwembad : Ja

Tuin : Privaat

Oriëntatie : Zuid

Opp. woning : 373 m²

Opp. terrein : 1046 m²

- ✓ Alarm systeem
- ✓ Barbecue
- ✓ Garage
- ✓ Airconditioning

- ✓ Dicht bij de zee
- ✓ Centrale verwarming
- ✓ Berging

- ✓ Open haard
- ✓ Satelliet TV
- ✓ Terras



Deze luxe villa met panoramisch zeezicht in Benissa ligt op een hoekperceel met volledige privacy in een rustige eenrichtingsstraat in Montemar, op slechts 3 km van de baai Baladrar. Het hoofdgebouw is verdeeld in 2 verdiepingen die met elkaar verbonden zijn via een interne trap, afgezien van een gastenstudio.

Hoofdverdieping:

Op de hoofdverdieping vinden we een ruime woon- eetkamer en een open volledig ingerichte keuken, allemaal met toegang tot een groot overdekt terras met panoramisch uitzicht op zee, dat ons ook via een trap naar het zwembad leidt. Verder vinden we hier een tweepersoonsslaapkamer, een badkamer en de grote ouderslaapkamer met panoramisch uitzicht op zee en en-suite badkamer.

Begane grond:

Op de benedenverdieping vinden we een zithoek, keuken, 1 tweepersoonsslaapkamer, 1 slaapkamer met stapelbed en een badkamer. Vanaf dit niveau hebben we directe toegang tot het zwembadterras.

Studio:

Onder de parkeerplaats vinden we een ruime studio van ongeveer 34m² met een woon/slaapkamer, keuken, badkamer, eigen tuin en onafhankelijke toegang.

Buiten:

Buiten vinden we een groot privé zwembad met zout water omgeven door een mooi terras en gemakkelijk te onderhouden mediterrane tuinen met automatische irrigatie. Er is ook een overdekt gedeelte met zomerkeuken.

Uitrusting:

Centrale verwarming, airconditioning warm / koud, fotovoltaïsche installatie met 16 zonnepanelen, gesloten garage, parkeerplaats voor meerdere auto's, dubbele beglazing, zout water zwembad, marmeren vloeren op de begane grond.

