



Type woning : Villa

Locatie : Calpe

Slaapkamers : 4

Badkamers : 3

Zwembad : Ja

Tuin : Privaat

Oriëntatie : Zuid

Opp. woning : 377 m²

Opp. terrein : 828 m²

- ✓ Alarm systeem
- ✓ Garage
- ✓ Airconditioning

- ✓ Dicht bij de zee
- ✓ Berging

- ✓ Satteliet TV
- ✓ Terras

Stralende Moderne Villa in Calpe

Gelegen in de gewilde zone Gran Sol in Calpe, Alicante, biedt deze indrukwekkende villa in moderne stijl een perfecte combinatie van luxe, comfort en functionaliteit. Met een oppervlakte van 377 m² en een ruime kavel van 828 m², is deze woning ontworpen om te voldoen aan de behoeften van een hedendaagse en ontspannen levensstijl.

Uitzonderlijke Interieurs

De villa beschikt over vier ruime slaapkamers, elk ontworpen om een privé toevluchtsoord te bieden dat vol natuurlijk licht is. Met in totaal driemaal elegante badkamers is elke ruimte zorgvuldig overwogen om comfort en privacy te waarborgen. De open indeling van de keuken zorgt voor een perfecte interactie met de woonkamer, wat een ideale omgeving creëert om aangename momenten te delen met familie en vrienden.

Verleidelijke Voorzieningen

Met alle moderne voorzieningen is deze villa uitgerust met airconditioning en vloerverwarming, wat een perfect klimaat het hele jaar door garandeert. De woning is op het zuiden gericht, wat betekent dat u volop van de zonneschijn kunt genieten. Het privézwembad biedt een ideale plek om af te koelen op warme zomerdagen, terwijl de uitgestrekte tuinen en terrassen (zowel open als overdekt) perfecte ruimtes creëren voor ontspanning in de buitenlucht.

Een Veilige en Comfortabele Thuisbasis

Veiligheid is van groot belang in deze villa, die is voorzien van een alarmsysteem en een veiligheidsdeur voor gemoedsrust op elk moment. Bovendien is de eigendom volledig afgesloten, wat zorgt voor een intieme en spannende omgeving. Andere kenmerken zoals dubbel glas, een garage en een opslaghek bieden talloze voordelen die de functionaliteit van deze indrukwekkende woning vergroten.

Energie-efficiënte Certificeringen

Toegewijd aan het milieu, beschikt deze villa over energielabels van klasse A, zowel op het gebied van energie-efficiëntie als emissies. Dit garandeert niet alleen een lage ecologische impact, maar ook aanzienlijke besparingen op lange termijn in energiekosten.

Ervaar Calpe

De locatie van dit pand biedt de mogelijkheid om te genieten van de natuurlijke schoonheid die Calpe te bieden heeft, met zijn stranden van kristalhelder water en spectaculaire landschappen. De nabijheid van uitgaansgebieden, restaurants en winkels, samen met de rust van Gran Sol, maakt deze plek een perfecte enclave om te wonen of op vakantie te gaan.

Mis de kans niet om deze indrukwekkende villa te verwerven in een van de meest gewilde bestemmingen aan de Costa Blanca. Deze woning is zonder twijfel een investering in levenskwaliteit.



