



Type woning : Villa

Locatie : Moraira

Slaapkamers : 5

Badkamers : 5

Zwembad : Ja

Oriëntatie : Zuidoost

Parking : Privaat

Opp. woning : 331 m²

Opp. terrein : 800 m²

✓ Dicht bij de zee

✓ Terras

✓ Barbecue

✓ Airconditioning

✓ Berging

Gelegen in het prestigieuze El Portet-gebied van Moraira, combineert deze villa een uitstekende locatie, comfort en privacy. Ideaal voor een gezin, geniet het van een op het zuiden gerichte oriëntatie, wat uitzonderlijk natuurlijk licht gedurende de dag biedt en gemakkelijke toegang tot de geneugten van het Mediterrane leven.

De villa bestaat uit verschillende niveaus, toegankelijk via de garage of een elegante buitentrap. De hoofdsalon biedt een adembenemend uitzicht op de zee en de haven van Moraira, met een eetkamer die open is naar een moderne, volledig uitgeruste keuken.

De master slaapkamer, gelegen op de begane grond, beschikt over een en-suite badkamer met een inloopdouche en een terras met spectaculair uitzicht. Boven zijn er drie ruime slaapkamers, elk met een eigen terras dat uitzicht biedt op de zee en de haven.

Buiten omvat het pand:

een zwembad van 11,55 m x 3,5 m, een zomerkeuken en een buitendouche, een privé garage en een volledig uitgerust gastenappartement.

Deze villa in El Portet is een zeldzame kans om het beste van het Spaanse leven aan de kust te ervaren in een exclusieve en veilige omgeving.

Neem contact met ons op om een bezichtiging te regelen en deze unieke woning te ontdekken.

Niet inbegrepen:

Architect- en technisch architectkosten, bouwvergunning, gemeentelijke garantie, OCT, geotechnisch onderzoek, OCT-controle, energiecertificaat, tienjarige verzekering, en aansluitingen voor riolering, water en elektriciteit.



