



Type woning : Villa

Zwembad : Ja

Opp. woning : 175 m²

Locatie : Benissa

Opp. terrein : 894 m²

Slaapkamers : 5

Badkamers : 2

- ✓ Alarm systeem
- ✓ Open haard
- ✓ Terras

- ✓ Dicht bij de zee
- ✓ Barbecue
- ✓ Airconditioning

- ✓ Dichtbij de golf
- ✓ Satelliet TV

Spaanse villa in La Llobella, Benissa kust. Zuidligging, open uitzicht, 2 verdiepingen, carport Deze villa te koop in La Llobella (Benissa kust) is een uitstekende kans voor wie op zoek is naar een traditionele woning aan de Costa Blanca met veel potentieel. De woning is direct bewoonbaar, maar een renovatie kan het comfort, de uitstraling en de waarde aanzienlijk verhogen. Gelegen op een vlak perceel met zuidelijke oriëntatie en een open uitzicht. De voorzieningen van Benissa en Calpe liggen op korte afstand. Beschrijving De villa is verdeeld over twee verdiepingen. Op de bovenverdieping stap je vanuit de woonkamer direct op een royale porche die doorloopt in een zonnig terras. Binnen bevindt zich een knusse woonkamer met open haard en een balkenplafond. De eetkamer en open keuken liggen in een aangrenzende ruimte. Verder zijn er twee slaapkamers met inbouwkasten en een gerenoveerde badkamer met douche. De benedenverdieping, met eigen toegang, beschikt over een groot overdekt terras en is verdeeld over een woonkamer, drie slaapkamers en een badkamer. De huidige eigenaar gebruikt dit gedeelte als opslag, maar het kan makkelijk worden omgebouwd tot een volledig zelfstandig gastenverblijf. Een van de kamers is voorzien van een voorinstallatie voor een keuken. Het perceel is omheind en er is een carport voor meerdere voertuigen, centrale verwarming, airconditioning en een alarmsysteem. De tuin heeft grondig onderhoud nodig, maar de ruimte en ligging maken het eenvoudig om er een zwembad te plaatsen. Vanaf het dakterras is er gedeeltelijk zeezicht. Bijzonderheden: Zuidoriëntatie Vlak perceel Twee afzonderlijke wooneenheden Centrale verwarming en airco Dakterras met wat zeezicht Carport voor meerdere voertuigen Alarm Ruimte voor aanleg van een zwembad Waarom deze villa bezichtigen? Villa met veel potentieel Goede ligging aan Benissa kust Geschikt als permanente woning of verhuurobject Goede prijs-kwaliteitverhouding voor de locatie Deze villa te koop in Benissa combineert traditionele Spaanse charme met veel mogelijkheden voor wie zelf wil vormgeven aan comfort en stijl. Zin om deze villa te bekijken? Maak een afspraak bij één van onze medewerkers.



