



Type woning : Villa

Locatie : Calpe

Slaapkamers : 4

Badkamers : 4

Zwembad : Ja

Opp. woning : 177 m²

Opp. terrein : 711 m²

- ✓ Alarm systeem
- ✓ Centrale verwarming
- ✓ Airconditioning

- ✓ Dicht bij de zee
- ✓ Berging

- ✓ Barbecue
- ✓ Terras

Nieuwbouwvilla te koop in Los Pinos, Calpe met 2 zelfstandige woonlagen. Instapklaar, met zwembad, zonne-energie op 5 autominuten van Calpe. De constructie van deze moderne villa in Calpe is voltooid en dus kan de woning direct betrokken worden. Gelegen in Los Pinos, op slechts vijf minuten rijden van het La Fossa strand en alle voorzieningen. Beschrijving: De villa bestaat uit twee identieke verdiepingen met elk een woon- en eetkamer, volledig ingerichte keuken met Bosch-apparatuur, twee slaapkamers en twee badkamers. Elke woonlaag heeft een eigen toegang. De bovenverdieping is uitgerust met vloerverwarming, beide verdiepingen beschikken over airconditioning (warm/koud). Er is een zwembad met zonneterras, een afgewerkte tuin met druppelirrigatie en twee parkeerplaatsen. Het terrein is volledig ommuurd met automatische poort. De woning is voorzien van ledverlichting, alarmsysteem en een zonne-installatie (10 kW + 19,2 kWh batterijen) voor duurzaam energiegebruik. Bijzonderheden: 2 zelfstandige woonlagen met eigen ingang Bosch keukenapparatuur Vloerverwarming boven, airco warm/koud Zonne-energiesysteem Zwembad met warmwater buitendouche Afgewerkte tuin met irrigatiesysteem 2 parkeerplaatsen, automatische toegangspoort Inclusief 1 jaar tuin- en zwembadonderhoud. Waarom deze villa bezichtigen? Instapklaar. Relatief betaalbare nieuwbouw. Multifunctioneel. Duurzaam en energiezuinig wonen. Goede ligging t.o.v. Calpe. Een praktische en energiezuinige villa in Calpe met een relatief aantrekkelijk prijskaartje. Deze villa laat zich het beste ervaren in het echt – plan vandaag nog uw bezoek met één van onze medewerkers.



