



Type woning : Villa

Zwembad : Ja

Opp. woning : 430 m²

Locatie : Benissa

Opp. terrein : 1286 m²

Slaapkamers : 5

Badkamers : 6

Prachtige mediterrane villa te koop in Benissa – met uitzicht op zee, gastenverblijf en op loopafstand van het strand. Deze prachtige villa in mediterrane stijl te koop in Benissa biedt de perfecte combinatie van traditionele Spaanse charme, modern comfort en een onovertroffen locatie aan de kust. Gelegen op slechts 550 meter van het strand en dicht bij de pittoreske baaien van Cala Advocat en Baladrar, geniet het pand van een prachtig uitzicht op zee en het gemak van restaurants en winkels op korte loopafstand, en alle voorzieningen van Moraira, op iets meer dan een kilometer afstand. Deze grote villa met 5 slaapkamers en 6 badkamers werd oorspronkelijk in 1990 gebouwd als modelwoning om het vakmanschap van een lokale aannemer te tonen. De villa heeft royale afmetingen, een tijdloze architectuur en een uitzonderlijke bouwqualiteit. Het hoofdgebouw heeft twee verdiepingen en beschikt over drie aparte woonkamers, een grote overdekte veranda bij het zwembad, een glazen terrasbalkon en een ruime keuken met eethoek. Elk van de drie slaapkamers heeft een eigen badkamer, waarvan twee ook een kleedkamer hebben, ideaal voor gezinsleven of het ontvangen van gasten in stijl. Het architectonische ontwerp is sterk beïnvloed door Spaanse mediterrane tradities. Zachte crèmekleurige stucwerk muren, gebogen torentjes, gewelfde veranda's en terracotta dakpannen creëren een warme, uitnodigende esthetiek die naadloos aansluit bij het omringende landschap. Details zoals handgemaakt metselwerk, smeedijzeren balkons en houten plafondbalken voegen authenticiteit en karakter toe, terwijl grote ramen natuurlijk licht binnenlaten en het prachtige uitzicht op het zwembad en de tuin omlijsten. In het hart van het pand ligt een prachtig privéterras met zwembad, omgeven door volgroeide begroeiing, natuurstenen muren en terracotta accenten, perfect voor buitenleven en entertainment. Het onafhankelijke gastenverblijf van het pand, gelegen aan de achterzijde van het perceel, biedt 98 vierkante meter aan privéaccommodatie, waaronder twee tweepersoonsslaapkamers, twee badkamers, een open keuken en eethoek, een kantoor en een overdekt terras met uitzicht op de omheinde tuinen op het westen. In de loop der jaren is de villa smaakvol gemoderniseerd met elektriciteits- en loodgieterswerk, de installatie van warme en koude airconditioning in de slaapkamers en woonruimtes, gemotoriseerde poorten, badkamers, plafonventilatoren, intrekbare glazen gordijnen in de naya en zonnenschermen aan de ramen op het zuiden, waardoor comfort en functionaliteit worden gegarandeerd met behoud van de mediterrane sfeer. Of u nu op zoek bent naar een gezinswoning aan de kust van Benissa, een vakantiehuis met uitzicht op zee of een investeringsobject om te verhuren, deze villa biedt uitstekende flexibiliteit. Eigenaren kunnen gemakkelijk genieten van de hoofd woning terwijl ze het gastenverblijf verhuren, of vice versa, een ideale opzet voor zowel levensstijl als het genereren van inkomsten. Deze villa te koop in Benissa Costa combineert authentieke mediterrane architectuur, royale leefruimtes en een benijdenswaardige ligging aan de kust met het allerbeste van het leven aan de Costa Blanca.



