

4 Slaapkamer Villa in Calpe Ref: JV-701802

€840.000







Type woning: Villa Zwembad: Nee Opp. woning: 178 m²

711 m² Locatie: Calpe Opp. terrein:

Slaapkamers: 4 Badkamers: 4

[DENIA VILLA MODENA DE ESTILO MEDITERRANEO CONTEMPORANEO]br>br>Concepto General:Fusión de Estilos:

El proyecto busca crear un hogar que combine la elegancia y la funcionalidad del diseño contemporáneo con la atmósfera relajada y natural del estilo mediterráneo.

Se prioriza la creación de espacios luminosos, abiertos y conectados con el exterior, que inviten al disfrute y la convivencia. Sostenibilidad:

Se incorporan criterios de sostenibilidad en el diseño, como la utilización de materiales locales y de bajo impacto ambiental, la optimización de la eficiencia energética y la integración de sistemas de captación de agua de lluvia.

La orientación de la casa maximiza la luz natural y reduce la necesidad de iluminación artificial.

Arquitectura Exterior: Volúmenes y Líneas:

La vivienda se caracteriza por volúmenes geométricos y líneas limpias, con una fachada que combina el blanco encalado típico del Mediterráneo con elementos de hormigón y madera.

Grandes ventanales y puertas correderas de cristal conectan los espacios interiores con el jardín y la piscina, creando una sensación de continuidad.

Jardín Mediterráneo:

. El jardín se diseña como un espacio de transición entre la vivienda y el entorno natural, con una vegetación autóctona que requiere poco mantenimiento y se adapta al clima mediterráneo.

Se crean zonas de sombra con pérgolas y toldos, y se incorporan elementos de agua como fuentes y estanques.

La piscina se diseña como un elemento central del jardín, con un diseño minimalista y bordes infinitos que se funden con el paisaje. Se utiliza un sistema de depuración natural o de bajo consumo energético.

Diseño Interior: Espacios Diáfanos:

El interior de la vivienda se caracteriza por espacios diáfanos y conectados, con una distribución flexible que se adapta a las necesidades de los habitantes.

La sala de estar, el comedor y la cocina se integran en un único espacio, creando un ambiente social y acogedor.

Materiales Naturales:

Se utilizan materiales naturales como la madera, la piedra y el lino en la decoración, creando una atmósfera cálida y relajante. Los suelos de terracota o madera clara, las paredes encaladas y los muebles de diseño sencillo aportan un toque mediterráneo auténtico.

La luz natural es la principal protagonista, con grandes ventanales y tragaluces que inundan los espacios interiores.

Se utilizan colores claros en las paredes y los techos para potenciar la luminosidad.

Elementos Clave:Integración de espacios interiores y exteriores.

Uso de materiales naturales y sostenibles.

Diseño bioclimático para optimizar la eficiencia energética.

Creación de un ambiente relajante y acogedor.

Este proyecto busca crear una vivienda que sea un refugio de paz y tranquilidad, donde se pueda disfrutar de la belleza del entorno impodite propagate ambiente moderno y confortable. www.max-villas.eu













