



Type woning : Villa

Locatie : Benissa

Slaapkamers : 4

Badkamers : 6

Zwembad : Ja

Opp. woning : 434 m²

Opp. terrein : 1510 m²

Villa Irati: bouwstijl, zee en natuur in perfecte harmonie. Villa Irati is gebouwd in één van de meest exclusieve gebieden van de kust van Benissa, in het prestigieuze Racó de Galeno. Villa Irati is de maximale uitdrukking van een eigentijdse mediterrane levensstijl. Deze modern ontworpen woning is harmonieus geïntegreerd in een natuurlijke omgeving tussen Moraira en Calpe, een bevoorrechte uitkijkpost over zee en de inheemse plantengroei van het noordelijke gebied van de Costa Blanca. ☐☐

Villa Irati maakt al onmiddellijk indruk met haar strakke lijnen, grote witte volumes en wandbrede ramen, waardoor binnen en buiten als het ware in elkaar overvloeien. De voorgevel geeft uit op een groot terras met infinity pool, zodat er een doorlopende ruimte ontstaat met salon, eetplaats en een panoramisch uitzicht over de Middellandse Zee. ☐☐

Het interieur is ontworpen op basis van edele materialen, zachte kleuren en een verzorgde natuurlijke verlichting. Er is een ruim salon met verschillende zitruimtes en is visueel verbonden met de eetplaats en de keuken. Alles is in één enkele open plaats wat een gevoel van ruimte en licht geeft. De slaapzone is op de bovenverdieping met slaapkamers die rechtstreeks uitgeven op privé terrassen. Ontwaken met het geluid van de zee op de achtergrond, wordt hier een dagdagelijkse luxe. ☐☐

In Villa Irati is er ook nog een grote kelderderdieping die kan worden ingericht als fitness, wijnkelder, vrijetijdruimte of ook een bijkomende slaapkamer. Buiten kun je het hele jaar van het Middellandse Zeeklimaat genieten in de tuinen, of op de overdekte terrassen. Uitstekend voor familiefeestjes, avondgesprekken of om te relaxen bij het zwembad. ☐☐

Bovenaan het perceel is er een elegante ingang voor voetgangers naast een garage voor twee auto's. Hier kom je via een buitentrapp en de lift op alle verdiepingen van de woning. Dit is handig en functioneel terwijl het design en de bouwstijl worden gerespecteerd als een esthetisch geheel. Villa Irati is veel meer dan een huis, het is een ode aan stijl en exclusiviteit op een unieke plaats. Voor wie een woning zoekt waar design, comfort en uitzicht op zee van belang zijn.



