



Type woning : Villa

Zwembad : Nee

Opp. terrein :

3450 m²

Locatie : Jávea / Xàbia

Slaapkamers : 6

Badkamers : 7

Ontdek de majestueuze Villa Atlas, ontworpen en gebouwd door Miralbo in 2015, waar elegantie en comfort samenkomen in een unieke enclave. Gelegen op een exclusief perceel van 3.450 m², biedt het een panoramisch uitzicht op de zee, de vallei en de bergen, waardoor een omgeving ontstaat die u de adem beneemt.

Met 874 m² bebouwde oppervlakte, heeft dit architecturale juweel 6 slaapkamers en 7 badkamers, waaronder een master suite met een grote kleedkamer. De grote terrassen en de grote woonkamer, vol natuurlijk licht, nodigen u uit om van elke hoek te genieten. De open keuken met een modern design en de volledig uitgeruste buitenkeuken zijn perfect om uw gasten te verrassen met onvergetelijke diners.

De buitenkant is een paradijs op zich, met een spectaculair overloopzwembad van 15x4 m en een paddle-tennisbaan om actief te blijven. In de interieur is er een verwarmd binnenzwembad met een spa en een jacuzzi, evenals een privébioscoop met top geluidstechnologie en een cocktailbar, ideaal voor filmavonden of exclusieve feesten, er is ook een grote wasruimte met grote ingebouwde kasten. Deze majestueuze luxe villa wordt gemeubileerd opgeleverd

Het is ontworpen voor een duurzame en comfortabele levensstijl met 32 zonnepanelen, vloerverwarming, airconditioning, dubbele beglazing met elektrische rolluiken en een automatisch irrigatiesysteem in de hele tuin. De Villa Atlas heeft een grote garage en carport met ruimte voor maximaal 5 voertuigen, en een extra perceel van 1.000 m² voor mogelijke toekomstige projecten.

Op slechts 7 minuten van het strand van Arenal, op 10 minuten van de meest emblematische baaien van Jávea, zoals Cala Granadella, en op 1 uur van de luchthavens van Alicante en Valencia, combineert deze villa privacy, luxe en een bevoorrechte locatie, omringd door diensten zoals restaurants, supermarkten en internationale scholen. Een meesterwerk ontworpen om het leven zonder grenzen te leven!

#ref:MRD5-167



