



**Type woning :** Villa

**Zwembad :** Privaat

**Opp. woning :** 133 m<sup>2</sup>

**Locatie :** Moraira

**Opp. terrein :** 789 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 3

✓ Centrale verwarming

✓ Garage



Ontdek deze prachtige gelijkvloerse villa te koop in Moraira, die het perfecte evenwicht biedt tussen comfort, privacy en mediterrane charme. Slechts 5 minuten van het centrum van Moraira en de zandstranden, biedt deze mooie woning alles wat u nodig heeft voor een ontspannen leven aan de kust.🏡

De villa beschikt over 4 ruime slaapkamers en 3 badkamers (waarvan één en-suite), ideaal voor gezinnen of gasten. De lichte woonkamer is uitgerust met airconditioning, centrale verwarming en een houtkachel, zodat u het hele jaar door comfortabel kunt wonen.🏡

Geniet van het buitenleven met een privézwembad van 9x4 meter, zonnig terras, buitendouche en een overdekte naya, perfect voor dineren in de open lucht. De volgroeide tuin is beplant met verschillende fruitbomen, wat zorgt voor een rustige mediterrane sfeer.🌳

Andere kenmerken zijn dubbele beglazing, inbouwkasten, een garage, privéparkeerplaats op de oprit en een grote berging onder het huis. Vanaf het terras geniet u van een vrij uitzicht op de omliggende bergen, wat bijdraagt aan het gevoel van rust en ruimte.🏡

Bent u op zoek naar een villa in Moraira dicht bij het strand, met privacy, comfort en uitzicht? Dan is deze woning een uitstekende kans.🏡

Belangrijkste kenmerken:🏡

Gelijkvloerse villa🏡

4 slaapkamers, 3 badkamers (1 en-suite)🏡

Privézwembad (9x4) met buitendouche🏡

Overdekte naya en zonnig terras🏡

Tuin met diverse fruitbomen🏡

Dubbele beglazing, airconditioning, centrale verwarming, houtkachel🏡

Garage, berging, privéparkeerplaats🏡

Vrij uitzicht op de bergen🏡

5 minuten van het centrum en strand van Moraira🏡

